

檔 號：

保存年限：

法規

內政部營建署 函

機關地址：10556臺北市松山區八德路2段342號
聯絡人：吳惠如
聯絡電話：02-87712345#2691
電子郵件：rusie@cpami.gov.tw
傳真：02-87712709

11052

臺北市信義區基隆路2段51號13樓之3

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國101年3月9日

發文字號：營署建管字第1012904790號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：檢送本署101年2月20日研商監察院監察調查處函為建築基地鄰接之計畫道路尚未開闢，起造人申請建造執照應否檢附出入通行私人土地權利之證明文件疑義案會議紀錄乙份，請查照。

說明：依據本署101年2月3日營署建管字第1010004631號開會通知單續辦。

正本：臺北市政府、高雄市政府、新北市政府、臺中市政府、臺南市政府、臺灣省15縣市政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、科學工業園區管理局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、南部科學工業園區管理局、行政院國家科學委員會中部科學園區管理局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、陽明山國家公園管理處、玉山國家公園管理處、金門國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、中華民國全國建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會

副本：監察院監察調查處、本署都市計畫組、公共工程組、建築管理組

署長 葉世文 第1頁 共1頁

此mail 經各會員公會及本會法規委員會

中華民國建築師公會			
收	10	年	2
文	第	037	號
		月	13
		日	

內政部營建署會議紀錄

- 壹、會議名稱：研商監察院監察調查處函為建築基地鄰接之計畫道路尚未開闢，起造人申請建造執照應否檢附出入通行私人土地權利之證明文件案會議
- 貳、會議時間：101年2月20日（星期一）下午2時30分
- 參、會議地點：本署B1第1會議室（台北市八德路二段342號）
- 肆、主持人：謝組長偉松 記錄：吳惠如
- 伍、出席人員：詳簽到單。
- 陸、結論：

有關建築基地鄰接之計畫道路尚未開闢，依本部71年9月21日台內營字第101857號函及本署86年1月7日八十六營署建字第50202號函示，得免檢附該鄰地所有人之土地使用同意書。惟為避免核發建築執照後，建築物起造人或使用人，無法取得對外出入通行私有土地權利，造成紛爭，並確保公共交通、公共衛生等公共利益之維護，請作業單位參考「臺北市未完成公共設施之建築基地申請建築執照出入通路之處理原則」，研訂具體處理原則作為行政指導，由各縣市政府納入建築管理自治條例予以規範，以利執行。各與會單位如有具體建議，請於文到一週內提供書面意見俾利彙整，併提下次會議討論。

- 柒、散會。

內政部會議簽到單

一、開會事由：研商監察院監察調查處函為建築基地鄰接之計畫道路尚未開闢，起造人申請建造執照應否檢附出入通行私人土地權利之證明文件疑義案會議

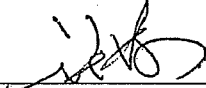
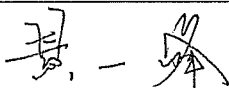
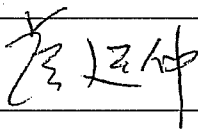
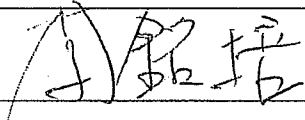
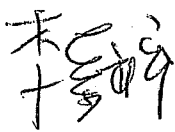
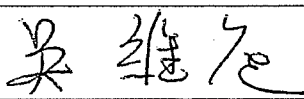
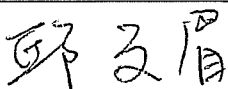
二、開會時間：101年2月20日（星期一）下午2時30分

三、開會地點：本部營建署B1第1會議室（台北市八德路二段342號）

四、主持人：謝組長偉松 謝偉松 記錄：吳惠如

五、出席人員：

出席單位	簽名
臺北市府	邵念吉
新北市政府	朱嘉興
台中市政府	張洲強 張宇文
台南市政府	紀延儒
高雄市政府	
桃園縣政府	黃志訓
新竹縣政府	
苗栗縣政府	
彰化縣政府	
南投縣政府	
雲林縣政府	施智議
嘉義縣政府	林振源

出席單位	簽名
屏東縣政府	
澎湖縣政府	 陳金龍
宜蘭縣政府	
花蓮縣政府	 陳金龍
臺東縣政府	
基隆市政府	請假
新竹市政府	 陳金龍
嘉義市政府	
金門縣政府	 陳金龍
福建省連江縣政府	
科學工業園區管理局	
經濟部加工出口區管理處	
經濟部水利署台北水源特定區管理局	 陳金龍
南部科學工業園區管理局	
中部科學園區管理局	 陳金龍
行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處	
陽明山國家公園管理處	 陳金龍

出席單位	簽名
玉山國家公園管理處	請假
金門國家公園管理處	何郡玲
雪霸國家公園管理處	
墾丁國家公園管理處	李明濤 陳世榮
太魯閣國家公園管理處	吳偉學
中華民國建築師公會全國聯合會	王德生 許明弘 趙冠佐
中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會	許冠中 許冠榮 許冠榮 李冠中 李冠榮 李冠榮
本署都市計畫組	
公共工程組	趙路宏 蔡忠誠
建築管理組黃副組長仁鋼 樂科長中正 一科	李中正