

附件一：申請書表格

金門特定區計畫土地使用許可審議申請書

申請日期： 年 月 日

申請人：

鄉鎮公所 收發文日期	收文 發文	年 月 日	鄉鎮公所 發文日期	發文 字號	() 建字第	鎮(鄉)公所 號		
開發許可 申請人			聯絡住址					
			市內電話:	手機:				
代辦單位			聯絡住址					
			市內電話:	手機:				
建築地點	基地地號	段	地號	基地四周 關係地物	前	後	左	右
	建築規模	樓	棟	戶	層			
開發類別	<input type="checkbox"/> 自然村建築開發		<input type="checkbox"/> 農業區興建農舍		<input type="checkbox"/> 傳統建築新(增、改)建		<input type="checkbox"/> 其他:	
申請使用性質								
基地面積	m ²		建築容積率	%		建築高度	m	
建築面積	m ²							
申請審查應 備書圖文件 (本圖位項目辦 建築詳加檢 視)	應備證明文件		基地現況分析應備資料		建築設計應備書圖		應備份數	
	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 身分證明文件影本 <input type="checkbox"/> 地籍圖謄本正本 <input type="checkbox"/> 土地登記簿謄本正本 <input type="checkbox"/> 土地使用分區證明正本 <input type="checkbox"/> 建築執照證明文件正本		<input type="checkbox"/> 基地位置圖 <input type="checkbox"/> 基地相鄰建築、地形與地物關係 <input type="checkbox"/> 地勢高程差、坡向與坡度分析 <input type="checkbox"/> 周圍建築型態分析 <input type="checkbox"/> 現有天然排水系統 <input type="checkbox"/> 基地內土地、公共設施 <input type="checkbox"/> 傳統建築新(增)(改)建者 <input type="checkbox"/> 原建物之建築面積檢討表 <input type="checkbox"/> 建物外觀造型細節照片說明		<input type="checkbox"/> 基地配置說明 <input type="checkbox"/> 法定空地使用計畫 <input type="checkbox"/> 排水系統計畫 <input type="checkbox"/> 道路系統計畫 <input type="checkbox"/> 建築設計說明 <input type="checkbox"/> 平面配置圖 <input type="checkbox"/> 立面圖 <input type="checkbox"/> 總剖面		<input type="checkbox"/> 正本 2份 <input type="checkbox"/> 影本 14份	
	<input type="checkbox"/> 其他證明文件 <input type="checkbox"/> 土地使用權利證明 (土地使用權同意書) <input type="checkbox"/> 其他建築執照證明文件 (計畫道路格位圖、私設 通路土地使用權同意書)		<input type="checkbox"/> 其他		<input type="checkbox"/> 其他			
備註	1. 農業區興建農舍申請土地使用許可者，應檢具「基地現況分析應備資料」及「建築設計應備書圖」 2. 應檢具之申請書圖文件不全者，不予提會審查。							

鄉鎮公所 初審意見	審查項目	初審結果	審查項目	初審結果
	1. 有關條件是否齊全符合規定		2. 現有道路及溝渠是否相符	
	3. 是否先行動工		4. 有無妨礙交通	
其他初審意見:				
初審單位 主管簽章	鄉鎮長			

104年01月07日修訂發布