

正本

發文方式：郵寄

檔號：

保存年限：

臺中市政府都市發展局 函

893

金門縣金城鎮民權路226巷4弄22號4樓

地址：403臺中市西區民權路99號

承辦人：陳彥均

電話：22289111~65038

電子信箱：jacobi@taichung.gov.tw

受文者：福建金門馬祖地區建築師公會

發文日期：中華民國106年6月9日

發文字號：中市都廣字第1060097572號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：見主旨

主旨：檢送「智慧營運中心規劃設計及監造技術服務案」招標公告一份，惠請貴會協助轉知建築師相關資訊，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、基隆市建築師公會、宜蘭縣建築師公會、桃園市建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、社團法人新竹縣建築師公會、苗栗縣建築師公會辦事處、臺中市建築師公會、社團法人雲林縣建築師公會、彰化縣建築師公會、臺灣省建築師公會南投縣辦事處、嘉義市建築師公會、嘉義縣建築師公會、社團法人台南市建築師公會、社團法人高雄市建築師公會、社團法人屏東縣建築師公會、台東縣建築師公會、花東建築師公會辦事處、福建金門馬祖地區建築師公會、臺中市不動產開發商業同業公會、台中市大台中不動產開發商業同業公會

副本：臺中市政府低碳城市推動辦公室(水滸經貿園區智慧營運中心籌備處)、亞新工程顧問股份有限公司、本局廣告物管理科

局長 王 俊 傑

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：106/06/08

機關資料	機關代碼	3.87.36
	機關名稱	臺中市政府都市發展局
	單位名稱	臺中市政府都市發展局
	機關地址	403臺中市西區民權路99號
	聯絡人	陳彥均
	聯絡電話	(04)22289111分機65038
	傳真號碼	(04)22205332
	電子郵件信箱	jacobi@taichung.gov.tw
採購資料	標案案號	10606070981
	標案名稱	智慧營運中心新建工程委託規劃設計及監造技術服務案
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	巨額
	辦理方式	自辦
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
		是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否
	是否適用條約或協定之採購	是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	預算金額	419,617,674元
	預算金額是否公開	是
後續擴充	是 依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量： 為積極推動水滸智慧城內相關各項公共建設發展，及週邊都市	

交通環境品質提升，擬於本案地下層再擴建公共停車位供往來民眾使用，臺中市政府交通局預計挹注工程經費概估約為新台幣4億268萬3,400元(實際服務費依議價程序結果計算)，其服務費約新台幣1,123萬4,867元，後續擴充之期間為本案簽定日至本工程正式簽約發包前止，實際工期及經費預算等將依規(約)由都發局指示辦理。

是否受機關補助 是
 補助機關 3.87.29臺中市政府交通局
 補助金額 11,234,867元

是否含特別預算 否

招標資料

招標方式 限制性招標(經公開評選或公開徵求)

決標方式 準用最有利標

新增公告傳輸次數 01

招標狀態 第一次限制性招標

公告日 106/06/08

是否複數決標 否

是否訂有底價 否

價格是否納入評選 否

是否於招標文件載明固定費用或費率 是

是否屬特殊採購 否

是否已辦理公開閱覽 是，公開閱覽標案案號10604050016

是否屬統包 否

是否屬共同供應契約採購 否

是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定) 否

是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證 是

是否採行協商措 否

	施		
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否	
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否	
領 投 開 標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 300元 系統使用費 30元 文件代收費 15元 總計 345元 機關文件費指定收款機關單位：臺中市政府都市發展局 是否提供現場領標：否	
	是否提供電子投標	否	
	截止投標	106/07/17 17:00	
	開標時間	106/07/18 09:30	
	開標地點	403臺中市西區民權路99號	
	是否須繳納押標金	否	
	投標文字	正體中文	
	收受投標文件地點	403臺中市西區民權路99號	
	其他	是否依據採購法第99條	否
		履約地點	臺中市(非原住民地區)
	履約期限	自本契約起至完工驗收。	
	是否刊登公報	是	
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	是	
	歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫	

廠商資格摘要	請參採投標須知第九條規定。
是否訂有與履約能力有關之基本資格	<p>是</p> <p>廠商應附具之基本資格證明文件或物品：</p> <p>1.廠商信用之證明。</p>
是否訂有與履約能力有關之特定資格	<p>是</p> <p>廠商應附具之特定資格證明文件：</p> <p>1.具有相當經驗或實績。</p>
附加說明	<p>1.本案服務費用酬金計價方式採建造百分比法固定費率6.2%，招標階段請以工程發包費用67億6,802萬7,000元設計，後續俟臺中市政府交通局相關預算審議情形辦理。</p> <p>2.本採購案允許共同投標，投標廠商應依據下列共同投標或單獨投標之規定進行投標：</p> <p>(1)投標廠商採共同投標：共同投標廠商家數以4家為限，應由國內建築師事務所或由協定國廠商為代表廠商，負責履約過程之各項簽證；共同投標團隊中需有國外廠商的參與，且國外廠商主辦項目占契約金額比例之累積不得低於35%(含)，惟國外廠商不得為代表廠商。</p> <p>(2)投標廠商採單獨投標：應由國內建築師事務所或由協定國廠商單獨投標，並需將國外廠商納為國外建築分包廠商，此國外建築分包廠商主辦項目占本契約金額比例之累積不得低於35%(含)。</p> <p>(3)相關細節請參採投標須知第九條第三款，</p> <p>3.得標廠商須自行上網或至臺中市政府地方稅務局或其所屬分局，依契據性質開立印花稅大額憑證繳款書，並繳納之。(該局免費服務電話為0800-086969)</p> <p>4.本標案106年4月6~17日辦理公開閱覽，廠商意見回復如附件。</p>
是否刊登英文公告	是
疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	<p>疑義、異議受理單位 臺中市政府都市發展局</p> <hr/> <p>申訴受理單位 臺中市政府採購申訴審議委員會（地址：407臺中市西屯區臺灣大道3段99號文心樓10樓、電話：04-22289111分機23600、傳真：04-22542611、申訴專線電話：04-22177293）</p> <hr/> <p>檢舉受理單位 地方政府-臺中市政府採購稽核小組（地址：407臺中市西屯區臺灣大道三段99號(文心樓9樓)、電話：04-22177360、傳真：04-22202876、臺中市政府政風處檢舉信箱：臺中向上郵局第120號信箱） 臺中市調查處（地址：403臺中市西區英才路525號;臺中市郵政60000號信箱、電話：04-23038888） 法務部廉政署（地址：100臺北市中</p>

正區博愛路166號,台北郵政14-153號
信箱、電話：0800286586、傳真：02-
23811234)
中央採購稽核小組（地址：110臺北
市信義區松仁路3號9樓、電話：02-
87897548、傳真：02-87897554)

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。