

研商都市危險及老舊建築物結構安全性能評估共同供應契約

機構評定作業會議紀錄

壹、會議時間：106年7月17日（星期一）上午9時30分

貳、會議地點：本部營建署1樓107會議室

參、主持人：本部營建署劉組長田財

記錄：張又心

肆、出席單位及人員：詳如後簽到簿

伍、發言摘要：

一、社團法人臺灣建築發展學會：針對都市危險及老舊建築物加速重建條例第3條第5項出具不實評估報告書的界定，請業務單位釐清其執行方式與責任問題。

二、桃園市土木技師公會：

（一）建議經耐震能力初步評估危險度R值得分超過60分者，仍應進行耐震能力詳細評估。

（二）建議都市危險及老舊建築物加速重建條例第3條第1項第2、3款結構安全性能評估僅需1/2所有權人同意即可。

三、台北市結構工程工業技師公會：

（一）針對服務區域本會無意見。

（二）請業務單位協助統一各公會評估費用計費方式。

（三）建議經耐震能力初步評估危險度R值得分超過30分者應進行耐震能力詳細評估較為嚴謹。

（四）建議都市危險及老舊建築物加速重建條例第3條第1項第2、3款之結構安全性能評估毋須全體之所有權人同意。

四、宋裕祺教授因事不克出席會議，於106年7月11日電話意見：建議各公會統一評估費用計費方式。

五、 台灣省結構工程技師公會：有關評估費用收費方式如欲有統一之收費標準，可由各公會自行協商，建議各公會於會後討論，另案報署。

六、 陳啟中建築師：建議各公會統一評估費用計費方式。

七、 中華民國土木技師公會提供書面意見：

(一) 建議經耐震能力初步評估危險度 R 值得分超過 60 分者，仍應進行耐震能力詳細評估，方得確認建築物補強或拆除重建，作為核定危老宅重建容積獎勵之最終依據。

(二) 建議都市危險及老舊建築物加速重建條例第 3 條第 1 項第 2、3 款結構安全性能評估，可依據「公寓大廈管理條例」由建築物所有權人或「公寓大廈管理委員會」委託經中央主管機關評定之共同供應契約機構辦理結構安全性能評估。毋須全體所有權人同意才提出申請，以加速推動重建。

八、 管理組：

(一) 有關都市危險及老舊建築物加速重建條例經總統於 106 年 5 月 10 日發布，相關子法已於 106 年 7 月 13 日提報本部部務會報審議通過，與會單位所提意見留供後續修法時參考。

(二) 有關 30 家公會提報之詳細評估費用計費方式，其中有 19 家公會仍採用內政部營建署代辦建築物耐震能力詳細評估工作共同供應契約標價清單之計費方式，建議其餘公會亦可參採該評估費用計費方式。

陸、 決議事項：

案由、有關「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法（草案）」共同

供應契約機構之評定公告內容、初審意見、評估費用計算方式及服務區域乙案

決議：

- 一、有關附件 2 評估費用計算方式如有修改的需要，請於 106 年 7 月 21 日下班前以電子郵件方式提報修正之內容。
- 二、請各機構就本次會議附件 1 及附件 3 之機構名稱、代表人、地址及服務區域再次確認，如有需修正之處，請於 106 年 7 月 21 日下班前提供修正之內容。
- 三、請業務單位依各機構修正後之附件 1 至附件 3 內容儘速依程序完成共同供應契約機構評定及公告作業。

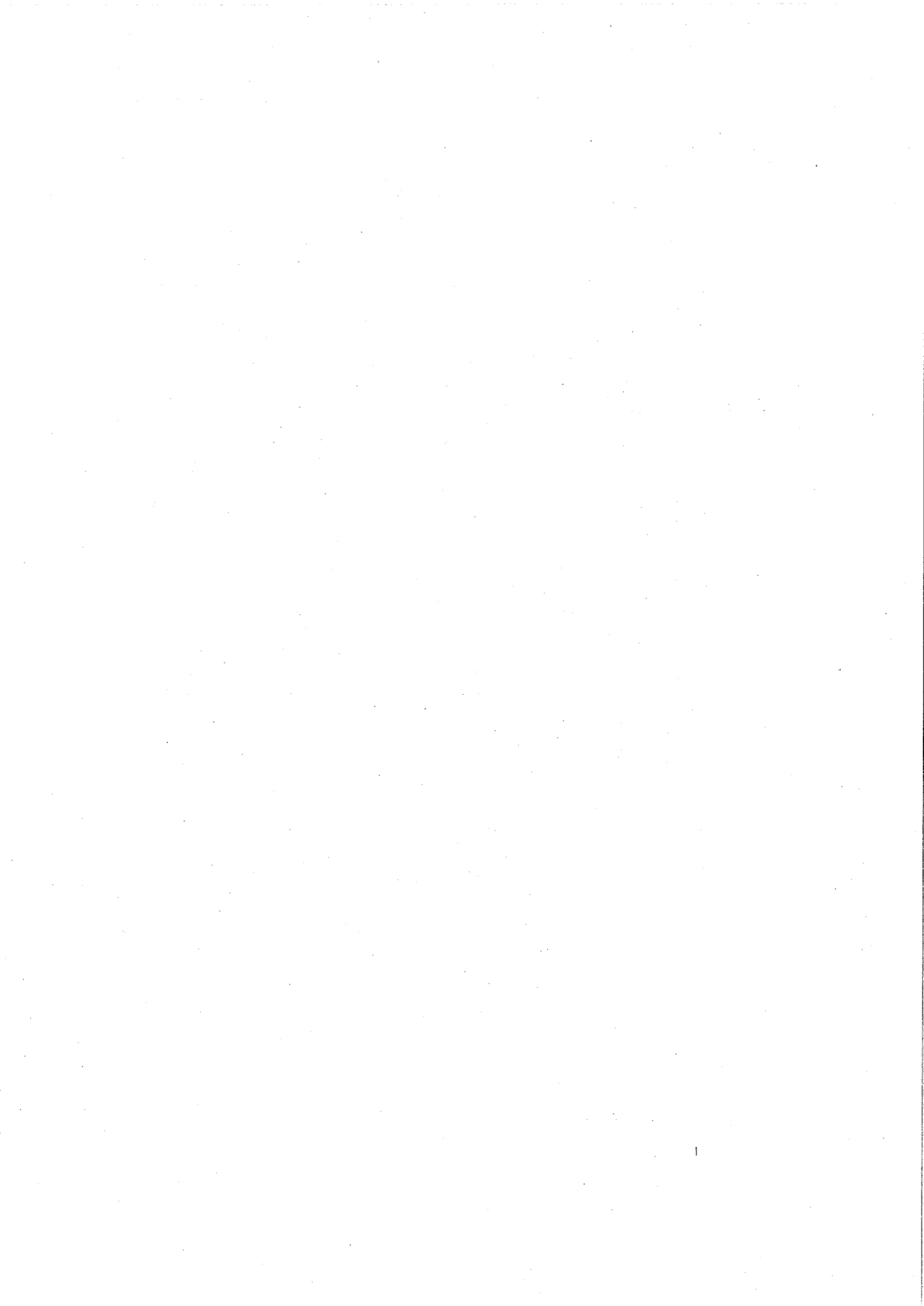
柒、臨時動議

捌、散會（中午 10 時 30 分）



公告事項

編號	共同供應契約機構名稱	代表人	地址
1	台灣省結構工程技師公會	江世雄	220新北市板橋區文化路1段266號21樓之2
2	社團法人臺灣省土木技師公會	張錦峯	220新北市板橋區三民路三段37號12樓A3
3	財團法人台灣建築中心	楊欽富	231新北市新店區民權路95號3樓
4	社團法人中華民國建築技術學會	黃然	110臺北市基隆路二段189號8樓
5	社團法人臺灣建築發展學會	徐文志	403臺中市西區臺灣大道二段536號6樓
6	社團法人基隆市建築師公會	趙文祥	202基隆市中正區中正路18號2樓之1
7	台北市結構工程工業技師公會	婁光銘	110台北市信義區東興路37號7樓
8	台北市土木技師公會	洪啟德	105台北市松山區東興路28號9樓
9	臺北市建築師公會	黃秀莊	110臺北市基隆路2段51號13樓
10	社團法人新北市結構工程技師公會	藍朝卿	100台北市中正區南昌路2段206號9樓之2
11	社團法人新北市建築師公會	鄭宜平	220新北市板橋區中山路一段293-1號6樓
12	桃園市結構工程技師公會	廖書賢	330桃園市桃園區中山路711-1號2樓
13	桃園市土木技師公會	蔡明文	330桃園市桃園區縣府路120號3樓
14	桃園市建築師公會	姜義龍	330桃園市桃園區縣府路232號
15	社團法人新竹市建築師公會	吳金泰	300新竹市北大路307號15樓之4
16	社團法人新竹縣建築師公會	洪崇文	302新竹縣竹北市縣政五街32巷8號8樓之2
17	臺中市結構工程技師公會	李仲彬	407台中市西屯區臺灣大道四段925號6樓之9
18	社團法人臺中市土木技師公會	吳亦閔	404台中市北區崇德路一段629號B棟5樓之1
19	社團法人南投縣建築師公會	劉信昇	540南投市中興路二街25-3號4A
20	社團法人彰化縣建築師公會	黃國豐	500彰化縣彰化市南郭路1段63-9號6樓
21	社團法人嘉義市建築師公會	林建良	600嘉義市友愛路288號5樓5
22	台南市結構工程技師公會	黃嘉瑞	708台南市安平區永華路二段248號18樓之2
23	社團法人台南市土木技師公會	黃武龍	710台南市永康區中華路12號10樓之5
24	社團法人臺南市建築師公會	葉世宗	708台南市安平區永華路二段248號10樓之6
25	高雄市結構工程工業技師公會	汪宏志	806高雄市前鎮區二聖一路288號5樓之1
26	高雄市土木技師公會	施義芳	804高雄市鼓山區中華一路203號3樓
27	社團法人高雄市建築師公會	麥仁華	807高雄市三民區博愛一路366號23樓
28	宜蘭縣建築師公會	文毓義	260宜蘭市縣政七街1號2樓
29	花蓮縣建築師公會	劉燕湖	970花蓮縣花蓮市府前路102-2號
30	福建金門馬祖地區建築師公會	莊和明	893金門縣金城鎮民權路226巷4弄22號4樓



編號	共同供應契約機構	評估人數	初審意見	初步評估收費標準	詳細評估收費標準
1	台灣省結構工程技師公會	35	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² : 每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上: 每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加50元。
2	社團法人臺灣省土木技師公會	33	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	1. 每幢貳棟以下者(含) 樓地板面積3,000m ² (含)以上者: 2萬元。 樓地板面積未滿3,000m ² 者: 2萬元。 2. 每幢參棟以上者(含) 樓地板面積3,000m ² (含)以上者: N*1萬元。 樓地板面積未滿3,000m ² 者: 0.8N*1萬元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加225元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,495,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,245,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 20000m ² 以上者-基本費用2,995,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。
3	財團法人台灣建築中心	5	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² : 每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上: 每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加50元。
4	社團法人中華民國建築技術學會	21	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。 申請評估以(棟)為計價單位 樓地板面積未滿3,000m ² : 每棟8,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上: 每棟12,000元。	不足600m ² 者-基本費用180,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加600元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用360,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用570,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加45元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用705,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加20元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用805,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 20000m ² 以上者-基本費用955,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。
5	社團法人臺灣建築發展學會	25	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	單幢獨棟店舖住宅每棟(幢)9,600元。 5戶以下單幢連棟式店舖住宅每戶(棟)4,800元。 6戶以上單幢連棟式店舖住宅每戶(棟)4,200元。 集合式住宅建築3,000m ² 以下每棟(幢)18,000元。 集合式住宅建築3,000m ² 以上每棟(幢)30,000元。 (以上費用包含審查費及行政作業費)	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加5元。
6	社團法人基隆市建築師公會	14	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。 申請評估以(棟)為計價單位 樓地板面積未滿3,000m ² : 每棟10,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上: 每棟15,000元。	不足600m ² 者-基本費用180,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加600元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用360,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用570,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加45元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用705,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加20元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用805,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 20000m ² 以上者-基本費用955,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。
7	台北市結構工程工業技師公會	37	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² : 每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上: 每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加50元。
8	台北市土木技師公會	31	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² : 每棟6,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上: 每棟8,000元。	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加5元。

編號	共同供應契約機構	評估人數	初審意見	初步評估收費標準	詳細評估收費標準
17	臺中市結構工程技師公會	25	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。 申請評估以(棟)為計價單位 樓地板面積未滿3,000m ² :每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上:每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加50元。
18	社團法人臺中市土木技師公會	24	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	1.每幢或棟以下者(含) 樓地板面積3,000m ² (含)以上者:2萬元。 樓地板面積未滿3,000m ² 者:2萬元。 2.每幢或棟以上者(含) 樓地板面積3,000m ² (含)以上者:N×1萬元。 樓地板面積未滿3,000m ² 者:0.8N×1萬元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加225元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,495,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,245,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加75元。 20000m ² 以上者-基本費用2,995,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。
19	社團法人南投縣建築師公會	17	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	單幢獨棟店舖住宅每棟(幢)9,600元。 5戶以下單幢連棟式店舖住宅每戶(棟)4,800元。 6戶以上單幢連棟式店舖住宅每戶(棟)4,200元。 集合式住宅建築3,000m ² 以下每棟(幢)18,000元。 集合式住宅建築3,000m ² 以上每棟(幢)30,000元。 (以上費用包含審查費及行政作業費)	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加5元。
20	社團法人彰化縣建築師公會	23	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	單幢獨棟店舖住宅每棟(幢)9,600元。 5戶以下單幢連棟式店舖住宅每戶(棟)4,800元。 6戶以上單幢連棟式店舖住宅每戶(棟)4,200元。 集合式住宅建築3,000m ² 以下每棟(幢)18,000元。 集合式住宅建築3,000m ² 以上每棟(幢)30,000元。 (以上費用包含審查費及行政作業費)	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加5元。
21	社團法人嘉義市建築師公會	15	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² :每棟7,500元。 樓地板面積3,000m ² 以上:每棟9,500元。	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加5元。
22	台南市結構工程技師公會	16	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。 申請評估以(棟)為計價單位 樓地板面積未滿3,000m ² :每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上:每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加50元。
23	社團法人台南市土木技師公會	12	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。 申請評估以(棟)為計價單位 樓地板面積未滿3,000m ² :每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上:每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加50元。
24	社團法人臺南市建築師公會	29	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² :每棟7,500元。 樓地板面積3,000m ² 以上:每棟9,500元。	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加1m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加1m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加1m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加1m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加1m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加1m ² ,增加5元。

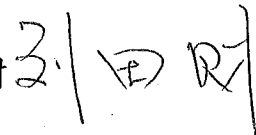
編號	共同供應契約機構	評估人數	初審意見	初步評估收費標準	詳細評估收費標準
25	高雄市結構工程專業技師公會	27	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² ：每棟12,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上：每棟20,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加一m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加一m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加一m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加一m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加一m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加一m ² ,增加50元。
26	高雄市土木技師公會	29	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² ：每棟8,000元。 樓地板面積3,000至9,000m ² ：每棟10,000元。 樓地板面積9,000m ² 以上：每棟14,000元。	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加一m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加一m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加一m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加一m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加一m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加一m ² ,增加5元。
27	社團法人高雄市建築師公會	30	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	樓地板面積未滿3,000m ² ：每棟9,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上：每棟12,000元。 案件特殊者另計。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加一m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加一m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加一m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加一m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加一m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加一m ² ,增加50元。
28	宜蘭縣建築師公會	15	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	獨棟單一住宅每棟10,000元。 5戶以下連棟透天住宅每(戶)(棟)4,000元。 6戶以上連棟透天住宅每(戶)(棟)3,000元。 無電梯公寓每戶3,000元(以全棟戶數計)。 電梯公寓大樓每(棟)20,000元(以不同樓、電梯間視為他棟)。 非住宅類建築物每件基本費用15,000元,超過300m ² ,每100m ² 增加1,000元。 建築物面積大於3,000m ² 或有其他特殊情形,依實際情況酌之。 每案另加計15%審查及行政作業費。	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加一m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加一m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加一m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加一m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加一m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加一m ² ,增加5元。
29	花蓮縣建築師公會	18	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	獨棟單一住宅每棟10,000元。 5戶以下連棟透天住宅每(戶)(棟)6,000元。 6戶以上連棟透天住宅每(戶)(棟)8,000元。 無電梯公寓每戶6,000元(以全棟戶數計)。 電梯公寓大樓每(棟)20,000元(以不同樓、電梯間視為他棟)。 非住宅類建築物每件基本費用15,000元,超過300m ² ,每100m ² 增加1,000元。 建築物面積大於3,000m ² 或有其他特殊情形,依實際情況酌之。	不足600m ² 者-基本費用150,000元,超過300m ² 部分,每增加一m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用300,000元,超過600m ² 部分,每增加一m ² ,增加120元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用468,000元,超過2000m ² 部分,每增加一m ² ,增加40元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用588,000元,超過5000m ² 部分,每增加一m ² ,增加15元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用663,000元,超過10000m ² 部分,每增加一m ² ,增加10元。 20000m ² 以上者-基本費用763,000元,超過20000m ² 部分,每增加一m ² ,增加5元。
30	福建金門馬祖地區建築師公會	12	<input checked="" type="checkbox"/> 申請書 <input checked="" type="checkbox"/> 共同供應契約(簡約)正本影本 <input checked="" type="checkbox"/> 5人以上評估人員之名冊 <input checked="" type="checkbox"/> 評估費用計費方式 <input checked="" type="checkbox"/> 評估機構服務區域意向同意書	基本費用每案訂定最低收費標準20,000元。 申請評估以(棟)為計價單位 樓地板面積未滿3,000m ² ：每棟10,000元。 樓地板面積3,000m ² 以上：每棟15,000元。	不足600m ² 者-基本費用250,000元,超過300m ² 部分,每增加一m ² ,增加500元。 600m ² 以上不足2000m ² 者-基本費用400,000元,超過600m ² 部分,每增加一m ² ,增加300元。 2000m ² 以上不足5000m ² 者-基本費用820,000元,超過2000m ² 部分,每增加一m ² ,增加200元。 5000m ² 以上不足10000m ² 者-基本費用1,420,000元,超過5000m ² 部分,每增加一m ² ,增加150元。 10000m ² 以上不足20000m ² 者-基本費用2,170,000元,超過10000m ² 部分,每增加一m ² ,增加100元。 20000m ² 以上者-基本費用3,170,000元,超過20000m ² 部分,每增加一m ² ,增加50元。



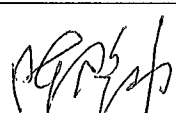

**研商都市危險及老舊建築物結構安全性能評估共同供應契約機
構評定作業會議簽到簿**

壹、 時間：106 年 7 月 17 日（星期一）上午 9 時 30 分

貳、 地點：本部營建署 1 樓第 107 會議室

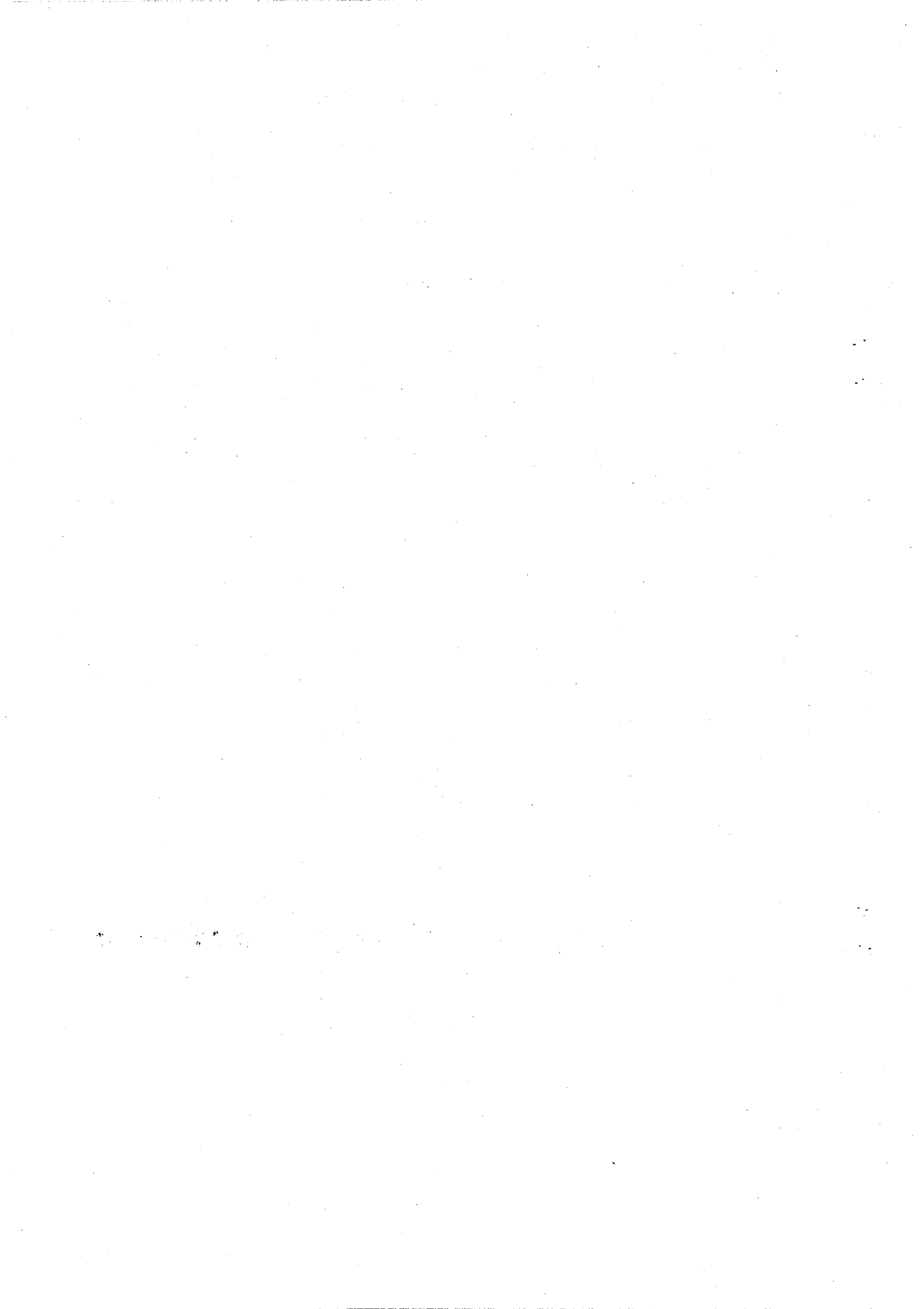
參、 主持人：本部營建署劉組長田財  紀錄：張又心

肆、 出席單位及人員：

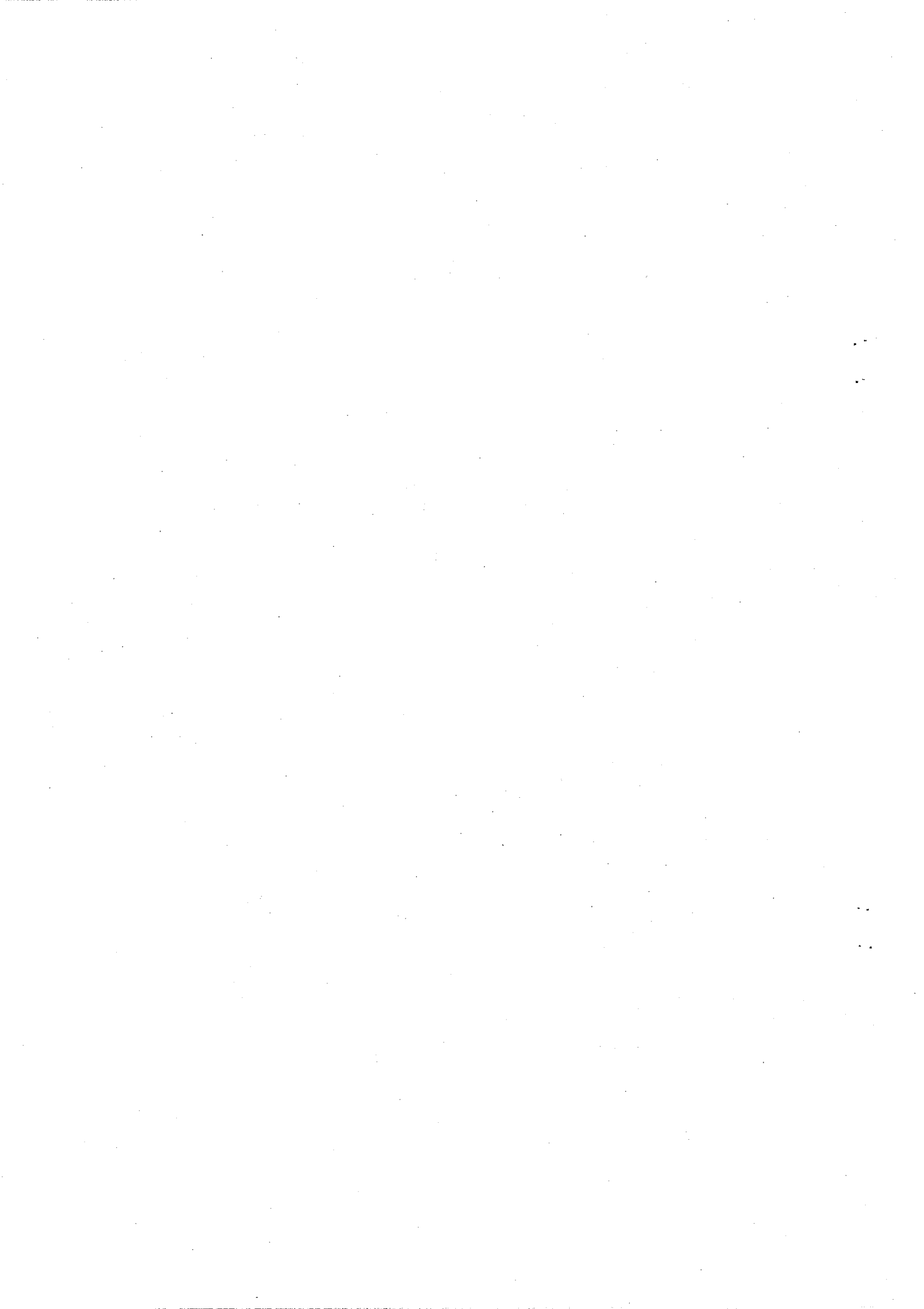
機 關 名 稱	職 稱	姓 名	聯 絡 方 式
宋裕祺教授		(請假)	
陳建築師啟中			
鐘副主任立來			
臺北市政府	工務局		
新北市政府	技士		
桃園市政府	科長		
臺中市政府		(請假)	
臺南市政府	營工務司		
高雄市政府		(請假)	



機關名稱	職稱	姓名	聯絡方式
台灣省結構工程技師公會	理事長	江世崑	
社團法人臺灣省土木技師公會			
財團法人台灣建築中心	副理事長	林君怡	
社團法人中華民國建築技術學會	委員	鄭水鴻	0932-033-361
社團法人臺灣建築發展學會	秘書長	黃永承	
社團法人基隆市建築師公會	副理事長	范宗高	
台北市結構工程工業技師公會	理事長	葉光昭	
台北市土木技師公會	協理	陳永斌	
臺北市建築師公會	法規課 副理事長	劉明澆 林志乾	
社團法人新北市結構工程技師公會	陳自煌		
社團法人新北市建築師公會	總理事 總務課	張啟明 陳嘉斌	0910186776 0933521819
桃園市結構工程技師公會	總理事	林佳鑫	0939008005
桃園市土木技師公會	常務理事	蘇模原	0939-14900



機關名稱	職稱	姓名	聯絡方式
桃園市建築師公會		吳明	
社團法人新竹市建築師公會		陳文斌	
社團法人新竹縣建築師公會		許洋忠	
臺中市結構工程技師公會		葉瑞光	
社團法人臺中市土木技師公會		陳煥	
社團法人南投縣建築師公會	理事	陳士舉	
社團法人彰化縣建築師公會	常務理事	李學鴻	
社團法人嘉義市建築師公會	常務理事	詹朝光	0910751078
台南市結構工程技師公會	理事	李萬事	0935499499
社團法人台南市土木技師公會	理事長	詹朝光	0935226044
社團法人臺南市建築師公會	鑑定副主委	郭鴻光	0910766336
高雄市結構工程工業技師公會	理事長	汪宏志	0978108928
高雄市土木技師公會	委員	葉世勳	0937078046



機 關 名 稱	職 稱	姓 名	聯 絡 方 式
社團法人高雄市建築師公會		黃仁盈	0910776467
宜蘭縣建築師公會		郭文豐	0928104533
花蓮縣建築師公會			
福建金門馬祖地區建築師公會			
內政部營建署建築管理組		徐永明	
內政部營建署都市更新組		黃冠華	
內政部營建署管理組		陳志昂 張又立	

