

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

金門縣政府 函

地址：89345金門縣金城鎮民生路60號

承辦人：鄭文濤

電話：082-318823#62313

傳真：082-322512

電子信箱：downpour0634@mail.kinmen.gov.tw

893

金門縣金城鎮民權路226巷4弄22號4樓

受文者：福建金門馬祖地區建築師公會

發文日期：中華民國107年1月16日

發文字號：府建管字第1070003004號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：函轉內政部有關加強建築物外牆磁磚安全管理乙案，請貴單位（貴會）依函示內容及說明辦理，請查照。

說明：

- 一、依據內政部107年1月9日內授營建管字第1070800317號辦理。
- 二、請各鄉鎮公所進速巡查轄區內建築物，彙整相關案建造冊回報本府，並要求被列管有磁磚掉落之虞的大樓限期改善，同時在其大樓外牆設置張貼警示設施，並予適當圈圍防護。
- 三、有關各建築物所有權人或公寓大廈管理委員會，請主動檢查管理中建築物外牆磁磚安全狀況，如有發現剝落危險之虞，應即刻會同建築物所有權人或公寓大廈管理委員會向本府通報。
- 四、請金門縣不動產開發商業同業公會，通知所屬會員自發性檢查歷年起造之建築物外牆磁磚安全狀況，如有立即危險之虞，應即刻會同建築物所有權人或公寓大廈管理委員會向本府通報。
- 五、外牆磁磚剝落業經列管之建築物所有權人或公寓大廈管理委員會再行自主檢查有無再剝落之虞，如有立即危險應即刻敲除，以維護公共安全，並依貴管外牆磁磚安全管理機制妥處。
- 六、副本抄送本縣建築師、土木及結構技師相關公會團體，針對

劉永興 吳新勇 吳新勇

外牆磁磚有剝落危險之虞建築物，敬請配合本府之需求，協同現場會勘及提供專業諮詢及技術服務。

七、如後續發現外牆磁磚剝落相關案件，請儘速通報本府建設處建築管理科，聯絡電話：082-312876。

正本：金門縣金沙鎮公所、金門縣金湖鎮公所、金門縣金寧鄉公所、金門縣金城鎮公所、金門縣烈嶼鄉公所、金門金信大樓社區住戶管理委員會、向尚領航大樓公寓大廈管理委員會、金城商業大樓管理委員會、群力建設海濱公寓大廈管理委員會、享溫馨公寓大廈管理委員會、溫馨公寓管理委員會、傅家公寓大廈管理委員會、經典家園二期公寓大廈管理委員會、群力建設-鳳翔小豪宅公寓大廈管理委員會、梁明玲集合住宅托兒所公寓大廈管理委員會、木易公寓管理委員會、鑫彥公寓管理委員會、清武公寓管理委員會、國良公寓大廈管理委員會、融祥公寓管理委員會、祥安公寓管理委員會、翁水鹽公寓大廈管理委員會、永熙大廈、永成公寓大廈、興珍樓公寓大廈、群力建設傑仕堡公寓大廈、哈佛山莊公寓、安和公寓大廈主任委員李國樞、崑庭風揚公寓、觀海磐石公寓管理委員會、信義公寓大廈、晶采公寓大廈管理委員會、群力建設城中美墅公寓大廈、天圓麗景社區管理委員會、黃啓成公寓、安和公寓大廈主任委員鄭清平、林振興公寓、群力建設城中美墅二期公寓大廈、向上御豐公寓大廈、祥豐和邑管理委員會、經典家園五期公寓大廈管理委員會、福第公寓管理委員會、瑞達小築管理委員會、和彩金綻社區管理委員會、鄉間別墅公寓大廈、杏旺公寓大廈、鼎天大樓管理委員會、向上愛家公寓大廈管理委員會、鼎寶學園公寓大廈管理委員會、群建建設城中美墅公寓大廈、崑庭風雅公寓、向上世家公寓大廈管理委員會、古城杜康公寓大廈、金城舞社區管理委員會、金邑湖下委員會、金邑長寮公寓大廈管理委員會、金邑金門城公寓大廈管理委員會、古崗園管理負責人、萬壘山莊II、湖下223公寓大廈管理委員會、觀海二期公寓大廈管理委員會、竟成學園公寓大廈管理委員會、楊水木公寓大廈、雅典娜公寓大廈、金都公寓大廈管理委員會、瑞達埔園公寓大廈管理委員會、晶鑽會館公寓大廈管理委員會、祥瑞典藏公寓大廈管理委員會、港洲首馥公寓大廈管理委員會、耀毓公寓、瑞達祥居公寓大廈管理委員會、向上宜家公寓大廈、天圓雅筑公寓大廈管理委員會、磚臻寶公寓大廈管理委員會、昆庭風野社區公寓大廈管理負責人、京門社區公寓大廈管理委員會、鼎天東洲公寓大廈管理委員會、柏園公寓大廈管理負責人、金寧帝寶華廈公寓大廈管理委員會、常福璞真公寓大廈管理負責人、金閣會館社區公寓大廈管理委員會、浴井公寓大廈管理負責人、安岐美墅公寓大廈管理委員會、禹陽街景公寓大廈管理負責人、宇廷公寓管理負責人楊軒廷、皇家安岐公寓大廈管理委員會、金邑頂埔廈管理委員會、鑫城社區公寓大廈管理負責人、夏墅公寓負責人、湖前段382地號公寓大廈管理負責人、延平公寓大廈管理負責人、金盤基公寓大廈管理委員會、鉦元夏興風邸管理負責人、得安公寓管理負責人、海頓公寓大廈管理委員會、金門縣不動產開發商業同業公會、福建金門馬祖地區建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會

副本：本府民政處、本府建設處

縣長 陳福海

本案依分層負責規定授權業務主管決行

