

正本

檔 號：

保存年限：

法規

### 內政部 函

機關地址：10556臺北市八德路2段342號（營建署）  
聯絡人：吳惠如  
聯絡電話：02-87712345#2691  
電子郵件：rusie@cpami.gov.tw  
傳真：02-87712709

11052

臺北市信義區基隆路2段51號13樓之3

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國101年10月2日

發文字號：內授營建管字第1010809329號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：檢送101年9月20日研商監察院函，據訴：坐落嘉義市北園段1540、1543地號等土地，前經規劃為計畫道路，迄未辦理徵收；嗣遭嘉義市政府逕行施作公共排水系統，並允許建商闢設通道，嚴重損及權益等情，案經本院調查竣事，檢附調查意見，請督促該府及內政部確實檢討改進見復一案會議紀錄乙份，請查照。

說明：依據本部101年9月6日台內營字第1010284317號開會通知單續辦。

正本：法務部、臺北市政府、高雄市政府、新北市政府、臺中市政府、臺南市政府、臺灣省15縣市政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、科學工業園區管理局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、南部科學工業園區管理局、行政院國家科學委員會中部科學園區管理局、中華民國全國建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、永然聯合法律事務所

副本：內政部法規委員會、營建署童副署長室、都市計畫組、公共工程組、建築管理組（以上均含會議紀錄）

# 部長李鴻源

抄發各會員公會及本會法規委員

|         |      |   |        |
|---------|------|---|--------|
| 全國建築師公會 |      |   |        |
| 收       | 101  | 年 | 10月05日 |
| 第       | 1965 | 號 |        |



## 內政部會議紀錄

- 壹、會議名稱：研商監察院函，據訴：坐落嘉義市北園段 1540、1543 地號等土地，前經規劃為計畫道路，迄未辦理徵收；嗣遭嘉義市政府逕行施作公共排水系統，並允許建商闢設通道，嚴重損及權益等情，案經本院調查竣事，檢附調查意見，請督促該府及內政部確實檢討改進見復一案會議
- 貳、會議時間：101 年 9 月 20 日（星期四）下午 2 時 30 分
- 參、會議地點：本部營建署第 601 會議室（台北市八德路二段 342 號）
- 肆、主持人：童副署長健飛 記錄：吳惠如
- 伍、出席人員：詳簽到單。
- 陸、結論：

- 一、經洽詢與會縣市及單位代表均表示該縣市執行至今並未有類似案例發生，為求周全請主辦單位於會後函請未提供書面意見及未出席縣市政府或單位儘速就討論事項擬議該單位處理方式之內容提供書面意見，並於 101 年 10 月 5 日前傳送作業單位，俾統計分析目前各縣市之辦理情形及遭遇問題，是屬個案、特例或是通案之問題。
- 二、請嘉義市政府速針對本案北園段 1540、1543 地號等土地後續辦理方式及預訂辦理完成之時間儘速回復，俾利彙送監察院並免遭監察院糾正。
- 三、因修法曠日廢時，在未完成修法前，請研議先以部令正式頒布「未完成道路闢建之建築基地申請建築執照出入通路之處理原則」之可行性。

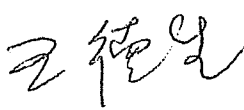

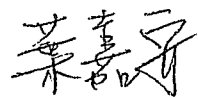
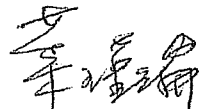
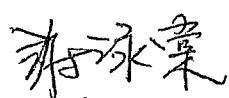
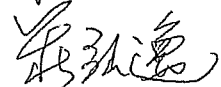
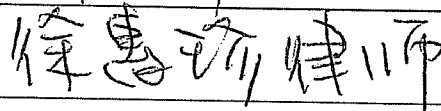
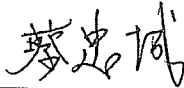
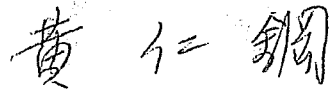
柒、散會。

## 內政部會議簽到單

- 一、開會事由：研商監察院函，據訴：坐落嘉義市北園段 1540、1543 地號等土地，前經規劃為計畫道路，迄未辦理徵收；嗣遭嘉義市政府逕行施作公共排水系統，並允許建商闢設通道，嚴重損及權益等情，案經本院調查竣事，檢附調查意見，請督促該府及內政部確實檢討改進見復一案會議
- 二、開會時間：101 年 9 月 20 日（星期四）下午 2 時 30 分
- 三、開會地點：本部營建署第 601 會議室（台北市八德路二段 342 號）
- 四、主持人：童副署長健飛 記錄：吳惠如
- 五、出席人員：

| 出席單位  | 簽名              |
|-------|-----------------|
| 法務部   | (請假, 同前次會議書面意見) |
| 臺北市府  | 邵念子             |
| 新北市政府 | 吳明輝             |
| 臺中市政府 | 林嘉文             |
| 臺南市政府 |                 |
| 高雄市政府 | (請假, 提書面意見)     |
| 桃園縣政府 |                 |
| 新竹縣政府 |                 |
| 苗栗縣政府 |                 |
| 彰化縣政府 | 趙本弘             |

| 出席單位             | 簽名          |
|------------------|-------------|
| 南投縣政府            |             |
| 雲林縣政府            |             |
| 嘉義縣政府            |             |
| 屏東縣政府            |             |
| 澎湖縣政府            |             |
| 宜蘭縣政府            | (請假, 提書面意見) |
| 花蓮縣政府            |             |
| 臺東縣政府            |             |
| 基隆市政府            | 楊榮坤         |
| 新竹市政府            |             |
| 嘉義市政府            | 單建南 許永正 郭信村 |
| 金門縣政府            |             |
| 福建省連江縣政府         |             |
| 科學工業園區管理局        |             |
| 經濟部加工出口區管理處      |             |
| 經濟部水利署台北水源特定區管理局 | 李學淵         |
| 南部科學工業園區管理局      | (園區土地均已徵收)  |
| 中部科學園區管理局        | 吳錫元         |

| 出席單位                                | 簽名   |
|-------------------------------------|--|
| 中華民國建築師公會全國聯合會                      | <br>   |
| 中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會                 | <br><br><br> |
| 永然聯合法律事務所                           |   |
| 本部法規委員會                             | (請假)   |
| 營建署都市計畫組                            |  |
| 公共工程組                               |   |
| 建築管理組謝組長偉松<br>黃副組長仁鋼<br>樂科長中丕<br>一科 |    |