

檔 號:

保存年限:

立法委員陳玉珍國會辦公室 函

機關地址：台北市青島東路一號3103室
立法委員陳玉珍國會辦公室
聯絡人：林金祿
電話：(02)23586096 傳真：(02)23586100
Email：lyjessicakm@gmail.com

受文者：行政院農業委員會水土保持局、福建金門馬祖地區建築師公會、金門縣不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國 108 年 05 月 13 日

發文字號：安字第 10800513001 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：「金門山坡地規劃相關作業協調會」會議記錄

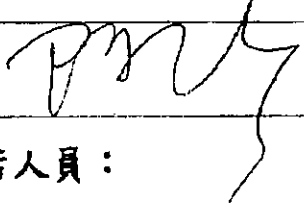
主旨：檢附民國 108 年 5 月 1 日「金門山坡地規劃相關作業協調會」會議記錄，詳如附件，請查照。

說明：

正本：行政院農業委員會水土保持局、福建金門馬祖地區建築師公會、金門縣不動產開發商業同業公會

副本：陳玉珍立法委員國會辦公室（存查）

立法委員 陳 玉 珍

立法委員陳玉珍國會辦公室 「金門山坡地規劃相關作業協調會」會議			
壹、時間：民國 108 年 5 月 1 日 上午 10:30			
貳、地點：青島一館一樓 3107 會議室			
參、主持人： 			
肆、出(列)席人員：			
單位	職稱	簽名	聯絡電話
水保局	組長	陳慶宏	
"	工程員	鄧佩蓉	
"	助理環檢	黃玉珍	
福建金門馬祖地區 建築師公會	理事長	王瑞民	
"	常務監事	沈金柱	
"	監事	蔡仁毅	
"	監事	林崑弘	
"	理事	陳澤峰	
"	理事	李瑞傑	
金門縣不動產開發 商業同業公會	理事長	王立邦	
"	常務監事	李國民	
"	監事	黃應彬	

立法委員陳玉珍國會辦公室
「金門山坡地規劃相關作業協調會」會議

伍、主席致詞：略

陸、會議記錄：

陳重光組長報告：啟動山坡地範圍劃定係依水土保持法規定，目的是要加強水土保持與維護，目前全國僅剩金馬未公告山坡地範圍。山坡地範圍內並無禁止或限制開發，實施前後的主要差別在於要加送水土保持計畫，而中央會輔導地方政府成立水土保持服務團，協助有需要的民眾。陳組長也表示金門平均坡度在5%以上之面積約占36%，已參照自然形勢和利用之需求，初劃面積約占全縣12%面積，且排除所有自然村範圍。

不動產公會：山坡地條例主要目的在水土保持，但金門地質不同台灣，以花崗岩為主，過去也未聞土石流發生，實無劃定之必要！而離島專業人才欠缺，執行有困難度。

建築師公會：金門部分土地利用原已受國家公園和都市計畫保護區的限制，再加上山坡地公告會讓規劃設計更為複雜。雖然基地面積在500平方公尺以下者可以簡易表格取代水保計畫，但以新北市個案為例，所謂簡易表實際執行上並不簡易，一樣費時耗工，日後在金門執行後可能產生很多困擾！

會議結論：

1. 請水保局將初公告中的私有權利土地範圍界定出來，可了解主要影響地段，並做更審慎之規劃。
2. 水保局在審查會議前務必偕同金門縣政府，在當地辦說明會，並通知被劃定區域之土地所有權人，讓民眾清楚所受之影響並能充分表達意見。