

附件一

109年度連江縣政府

建築執照相關勘(查)驗、勘檢、審(巡)查及查估作業規定
及準則之合約業務執行講習、建築執照抽查缺失說明會、工程
勘驗、竣工查驗及施工管理教育訓練

課程表

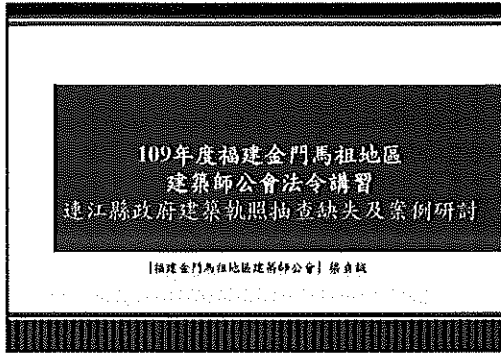
	時間	講習會內容	講師	地點
講習會 課程表	08:30~08:50	報到		臺北市建築師公會
	08:50~09:00	主辦單位致詞	連江縣政府 王理事長	臺北市建築師公會
	09:00~09:10	連江縣109年度施工勘(查)驗合約 業務執行方式	連江縣政府 張世宏主委	臺北市建築師公會
	09:10~10:00	連江縣建照暨施工勘(查)驗審查 基準研討	李易軒委員	臺北市建築師公會
	10:00~10:10	休息		
	10:10~11:00	連江縣施工勘驗及竣工查驗執行方 式	陳俊芳顧問	臺北市建築師公會
	11:00~11:50	連江縣施工勘驗及竣工查驗案例研 討	陳俊芳顧問	臺北市建築師公會
	11:50~12:40	連江縣施工勘驗及竣工查驗暨建照 抽查缺失案例研討、Q & A	李易軒委員	臺北市建築師公會

一、報名期限：自即日起開始報名至3月18日下午5:30前截止，依報名順序額滿為止(每場次60位名額)。

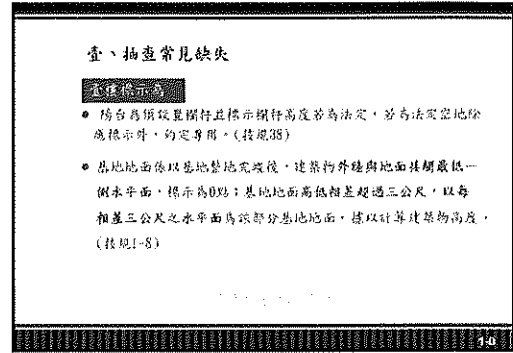
二、報名方式：採傳真、E-mail、電話受理或親自送至福建金門馬祖地區建築師公會。

因應武漢肺炎及流感 請自備口罩上課

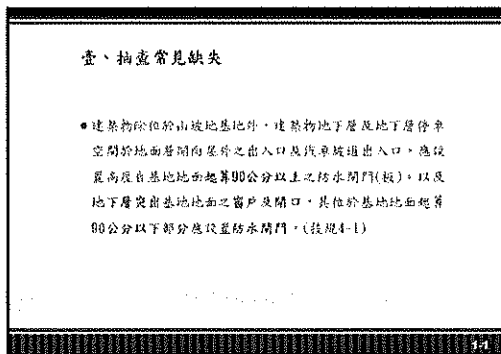
第 2 場講義



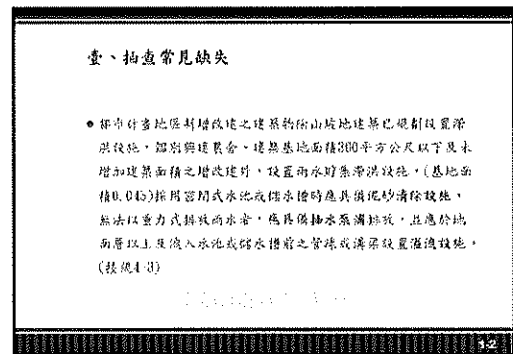
1



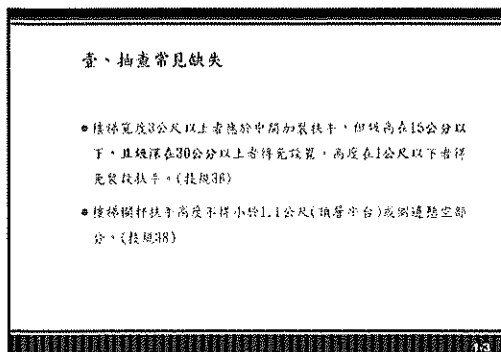
2



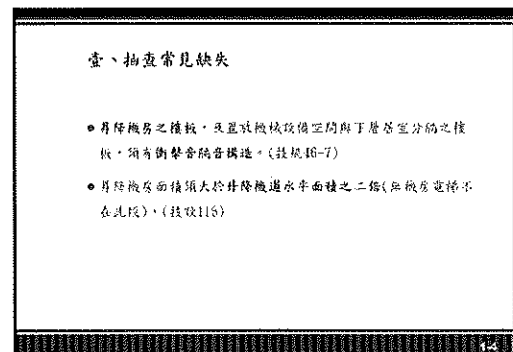
3



4



5



6

1

壹、抽查常見缺失

- ◆ 外空空間同一樓層內部供二級以上用途使用者，其空部分應擇一使用，其中一個用途該層樓宇門，應於各類樓地板面積合併計算依較高標準附設之。(法規59)
- ◆ 防火牆遮蓋物，除基地距樓層六公尺以上之道路或深度六公尺以上之永久防空地下室外，依左列規定，應於基地點接連地或永久防空地下室小於六公尺時其接封方式為道路永久防空地下室中心線起檢封(技術116條)

7

壹、抽查常見缺失

- ◆ 堅固區劃防火牆建築物內毗鄰部分，應附設梯間，安全梯之樓梯間，非附設通空表貫穿樓板之管通層區劃分間應有一小時以上防火噴淋及避煙梯箱。(法規79條)

8

壹、抽查常見缺失

除外部(避難屋頂上、下層之地下室(滿面視天花板數值以耐燃一般材料裝修)。

避難屋頂數在三層以下，且樓地板面積1500平方公尺以下者。

應于區劃空間範圍內得設置公共廁所、公共電錶等類似空間，其牆面及天花板裝修材料應為耐燃一級。(法規79-2)

9

壹、抽查常見缺失

- ◆ 建築物之內部裝修材料其在宅(2層以上部分頂層除外)供兩層處設隔之房間內部裝修材料應為耐燃二級以上。(技術88)
- ◆ 建築物各種設置之安全梯，應至少有一層於各樓層僅設一處出入口且不得直接連接居室。(技術87)
- ◆ 非公眾使用住宅竣工時應設置警器設備。(海防法規定)

10

壹、抽查常見缺失

- ◆ F-2之檢核，學校及F-1或F-1之護理之家，產後護理機構、老人福利機構及在宿習具精神健康機構。

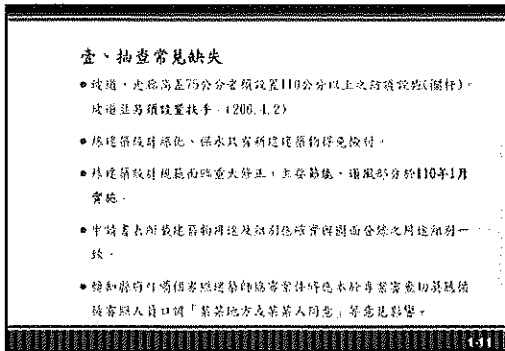
除避難層外，各樓層應以其1小時以上防火噴淋之梯型及防火設備分為二級以上之區劃，其面積不得小於另一區劃面積之三分之一。(技術90-1)

11

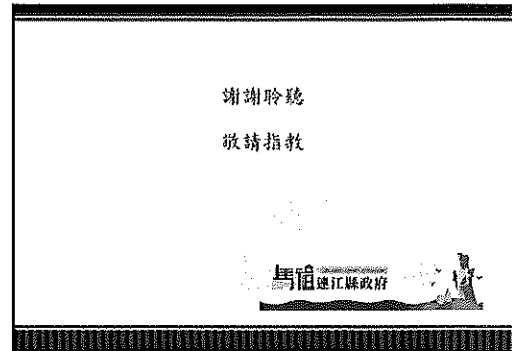
壹、抽查常見缺失

- ◆ 違反軍行法令：防區避難室可以紙箱代金。
- ◆ 防空避難室建築基地周圍一百五十公尺範圍內之地形，應可供全體人員避難使用之避難，經當地主管建築機關會同警察機關勸導屬實者。(技術140條3款)
- ◆ 無障礙設計規範已於108.7.1發布新版本，請依新頒草案，內政部函文無障礙設施應設計諸案請圖查立而並標示尺寸。
- ◆ 無障礙樓梯兩端扶手應有一階後扶手延伸80公分。
- ◆ 通路走道平行閘門：操作空間不得小於60公分，垂直閘門不得小於45公分。(205.2.4)

12



13



14

三、說明會相片

1. 第1場地點：台北市建築師公會第一會議室





109年度福建金門馬祖地區建築師公會法令講習會

109年10月30日簽到單

	服務單位	姓名	簽到	簽退	備註
1	金門國家公園管理處	顧孝偉	顧孝偉	顧孝偉	
2	連江縣政府	陳國華			
3	金門縣政府	鄭文濤	鄭文濤	鄭文濤	
4	王瑞民建築師事務所	王瑞民	王瑞民	王瑞民	
5	梁貞誠建築師事務所	梁貞誠	梁貞誠	梁貞誠	
6	陳建達建築師事務所	陳建達	陳建達	陳建達	
7	林志鴻建築師事務所	林志鴻	林志鴻	林志鴻	
8	許義翔建築師事務所	許義翔	許義翔	許義翔	
9	陳勝川建築師事務所	陳勝川			
10	大礎建築師事務所	張家豪	張家豪	張家豪	
11	方光群建築師事務所	方光群	方光群	方光群	
12	王俊耀建築師事務所	王俊耀	王俊耀	王俊耀	
13	徐立言建築師事務所	徐立言	徐立言	徐立言	
14	蔡崇和建築師事務所	蔡崇和	蔡崇和	蔡崇和	
15	柯智明建築師事務所	柯智明	柯智明	柯智明	

109年度福建金門馬祖地區建築師公會法令講習會

109年10月30日簽到單

	服務單位	姓名	簽到	簽退	備註
16	吳建忠建築師事務所	吳建忠	吳建忠	吳建忠	
17	楊文基建築師事務所	楊文基	楊文基	楊文基	
18	黃正銅建築師事務所	黃正銅	黃正銅	黃正銅	
19	江式鴻建築師事務所	江式鴻	江式鴻	江式鴻	
20	益鵬建築師事務所	林益鵬	林益鵬	林益鵬	
21	張世宏建築師事務所	張世宏	張世宏	張世宏	
22	周芸鋒建築師事務所	周芸鋒	周芸鋒	周芸鋒	
23	林文山建築師事務所	林文山			
24	陳邵珮建築師事務所	陳邵珮			
25	鄧南建築師事務所	鄧南	鄧南	鄧南	
26	劉秉宏建築師事務所	劉秉宏	劉秉宏	劉秉宏	
27	陳遠鴻建築師事務所	陳遠鴻	陳遠鴻	陳遠鴻	
28	林大目建築師事務所	林大目	林大目	林大目	
29	蔡天華建築師事務所	蔡天華	蔡天華	蔡天華	
30	沈金柱建築師事務所	沈金柱	沈金柱	沈金柱	

109年度福建金門馬祖地區建築師公會法令講習會

109年10月30日簽到單

	服務單位	姓名	簽到	簽退	備註
31	夏雯霖建築師事務所	夏雯霖	夏雯霖	夏雯霖	
32	呂文鑫建築師事務所	呂文鑫	呂文鑫	呂文鑫	
33	張文雄建築師事務所	張文雄	張文雄	張文雄	
34	許中光建築師事務所	許中光			
35	卓建光建築師事務所	卓建光			
36	趙文蔚建築師事務所	趙文蔚	趙文蔚	趙文蔚	
37	吳崇彥建築師事務所	吳崇彥	吳崇彥		
38	王守正建築師事務所	王守正	王守正	王守正	
39	誠蓄建築師事務所	林一勤			
40	龔逸臣建築師事務所	龔逸臣	龔逸臣	龔逸臣	
41	黃義宏建築師事務所	黃義宏	黃義宏	黃義宏	
42	太極建築師事務所	林宗宏	林宗宏	林宗宏	
43		林宗宏	林宗宏	林宗宏	
44		謝偉士	謝偉士	謝偉士	
45		邱建子	邱建子	邱建子	

109年度福建金門馬祖地區建築師公會法令講習會

109年10月30日簽到單

	服務單位	姓名	簽到	簽退	備註
46		李訓良	李訓良	李訓良	
47		陳慈坤	陳慈坤	陳慈坤	
48		徐淑英	徐淑英	徐淑英	
49		蔡加毅	蔡加毅	蔡加毅	
50		張明隆	張明隆	張明隆	
51		黃炳寧	黃炳寧	黃炳寧	
52		李品軒	李品軒	李品軒	
53		吳紹品	吳紹品	吳紹品	
54		王俊英	王俊英	王俊英	无
55		吳瑞榮	吳瑞榮	吳瑞榮	420
56		周明勝	周明勝	周明勝	
57		黃也	黃也	黃也	
58		李凱賢	李凱賢	李凱賢	
59		傅志宏	傅志宏	傅志宏	
60					