

# 福建金門馬祖地區建築師公會

會址：金門縣金城鎮民權路226巷4弄22號4樓

承辦人：李建德

電話：(082) 328712

傳真：(082) 328713



受文者：全體會員

發文日期：中華民國110年11月25日

發文字號：(110)福建師字第542號

速別：

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明

主旨：檢送「109-110年度金門縣都市危險及老舊建築物加速重建輔導團」委託技術服務案，依合約規定應辦理金門縣「危老重建講習及人才培訓計畫」專業課程(第一梯次)執行計畫、課程表、報名表，敬請貴府惠予協助登報公告並函轉相關單位踴躍報名參加，請查照。

說明：

- 一、依「109-110年度金門縣都市危險及老舊建築物加速重建輔導團」委託技術服務案，工作說明書：肆、委辦工作及內容：一、重建講習及人才培訓計畫：(一)規定辦理。
- 二、活動日期及時間：110年12月16日(星期四)全天、110年12月17日(星期五)下午。
- 三、活動地點：金門縣政府多媒體簡報室。
- 四、活動費用：全程免費，並提供講習資料。
- 五、報名期限：自即日起公開報名至110年12月13日下午5時前截止，依報名順序至額滿為止(每場各60位名額)。
- 六、隨函檢附執行計畫書、課程表及報名表各乙份。

正本：金門縣政府

副本：全體會員

理事長

王瑞民

# 金門縣「危老重建講習及人才培訓計畫」專業課程 (第一梯次)

## 執行計畫

110.11.25

壹、主辦單位：金門縣政府、福建金門馬祖地區建築師公會

貳、執行單位：福建金門馬祖地區建築師公會

參、講習會宗旨：基於危險及老舊建築物重建的基礎在於民眾的參與意願，而民眾的是否參與取決於對政府推動危老重建政策之瞭解，因此規劃危老重建政策之宣導課程，使民眾了解危老重建法規及概念，是當務之急。

肆、講習會對象：本案將培訓包括縣府及公所人員、村里長、相關領域專業從業人員、社區發展協會、社區意見領袖、金門大學學生等至少 30 人，參與教育訓練，充實都市更新概念及更新法令、行政程序知識，以利協助縣府推動自主都市更新之相關工作。

伍、講習會日期：110 年 12 月 16 日（星期四）全天、110 年 12 月 17 日（星期五）下午。

陸、講習會地點：金門縣政府-多媒體簡報室（金門縣金城鎮民生路 60 號）

陸、講習會積分：本講習向內政部及公共工程委員會申請認證，建築師積分證明及公務人員終身學習研習時數。



柒、講習會課程：

110年12月16日(星期四)課程

時間	課程名稱	講師
08:00~08:10	報到	
08:10~08:20	致詞	
08:20~10:20	危老推動之方向與展望	金門縣政府建設處 都市計畫科
10:20~10:30	休息	
10:30~12:30	都市及危險老舊建築加速重建條例 及相關法規	內政部營建署 都市更新組 代表
12:30~13:10	午餐	
13:10~14:10	建築物耐震能力評估申辦程序 及費用補助	福建金門馬祖地區建築師公會 陳澤修建築師
14:10~15:10	危險及老舊建築物重建計畫研擬 及費用補助	福建金門馬祖地區建築師公會 陳澤修建築師
15:10~15:20	休息	
15:20~16:20	危險及老舊建築物重建相關稅捐實務	福建金門馬祖地區建築師公會 劉明滄建築師
16:20~17:20	危險及老舊建築物重建之融資 與信託申辦實務	福建金門馬祖地區建築師公會 劉明滄建築師
17:20~17:30	綜合座談	

110年12月17日(星期五)課程

時間	課程名稱	講師
13:00~13:10	報到	
13:10~14:10	老舊建築物重建規劃設計相關法令 疑義解說	台北市建管處 吳建興 股長
14:10~15:10	危險及老舊建築物改建之 效益評估要領	福建金門馬祖地區建築師公會 陳燦榮建築師
15:10~15:20	休息	
15:20~16:20	危險及老舊建築物重建成本分析 與財務規劃	福建金門馬祖地區建築師公會 陳燦榮建築師
16:20~17:20	社區溝通與意見整合實務	福建金門馬祖地區建築師公會 蔡仁毅建築師
17:20~17:30	綜合座談	

**捌、報名期限：**自即日起至 12 月 13 日(星期一)，下午 17：00 時前截止，依

報名順序額滿為止(每場次名額：60 位)。

**玖、報名方式：**採電話、傳真方式、E-mail 或親自送至福建金門馬祖地區建築師公會。

拾、報名表

金門縣「危老重建講習及人才培訓計畫專業課程」

(第一梯次)

報名表

姓 名		身分證字號	
性 別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	電 話	
		行動電話	
服務單位			
職 稱		E-mail	
住 址			
12/16 午餐	<input type="checkbox"/> 用餐 <input type="checkbox"/> 素食 <input type="checkbox"/> 葷食	<input type="checkbox"/> 不用餐	
建築師或 技師積分證明	<input type="checkbox"/> 需要	公務人員	<input type="checkbox"/> 需要
	<input type="checkbox"/> 不需要	終身學習研習時數	<input type="checkbox"/> 不需要

※ 報名請務必於 12 月 13 日(星期一)，下午 17:00 時前，採電話、傳真方式、E-mail 或親自送至福建金門馬祖地區建築師公會。

承辦人：李建德先生

電 話：(082) 328712    傳 真：(082) 328713

E-mail：t328712@ms35.hinet.net

會 址：893 金門縣金城鎮民權路 226 巷 4 弄 22 號 4 樓