

連江縣新建築執照線上申請—建築執照實務操作

- 1 計畫緣起及說明
- 2 新建築管理系統架構
- 3 建築執照申請流程及操作說明
- 4 施工備查執照申請流程及操作說明
- 5 意見交流

主講人:王家建築師 111年11月14日



PART

01

計畫緣起及說明



正本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

連江縣政府 函

893013
金門縣金城鎮民權路226巷4弄22號4樓

地址：20941連江縣南竿鄉介壽村76號
承辦人：約用人員陳國華
電話：083625398-6333
電子信箱：onizuka862@yahoo.com.tw

受文者：福建金門馬祖地區建築師公會

發文日期：中華民國111年9月23日
發文字號：府工都字第1110042830號
類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關本縣「新建築執照線上申請書電子化書圖管理資訊系統」(下稱新建管系統)辦理情形乙案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、電子化管理之政策方向基本不會改變，因本縣獲選為推廣縣市，旨揭系統自111年8月1日上線(工作項自包含建、使、雜、拆等相關執照申請、審核、做照之過程，及開工、勘驗等電子化申報)，目前採用新、舊建管系統雙軌併行，為使執照資料完備及維護後續施工管理，本府仍以新建管系統為主，正式全面實施新建管系統由本府另行公告。
- 二、推廣期間紙本申請案照常受理，絕不因新系統上傳等技術問題而影響審查進度。
- 三、有關因本縣座標系統偏移而套繪困難之問題，請逕洽瑪力顧問公司協助轉檔(不收費)即可順利上傳，不影響建造執照審查核發。
- 四、建照掛件日之認定悉依建築法第33條之規定辦理，此項認定基準不因新系統之推廣而有任何更改變動。
- 五、於新系統完成審查之案件，申請建築師可自行選擇由貴公會或送至本府以進行副本核對工作。
- 六、推廣新系統輔導措施：
(一)9/21於本府B1上下午各舉辦一場新系統操作講習。

福建金門馬祖地區建築師公會收文							111年9月27日	第 517 號
理事長	副理事長	財務管理	會務理事	主任委員	辦公室主任	幹事	承辦人	

第1頁，共2頁

(二)9/22~9/23 瑪力公司全日駐府輔導

(三)成立(連江縣政府推動小組110A-050) LINE群組作為技術支援輔導常駐機制，目前已由貴公會卓主委轉貼於貴公會會員週知。

正本：福建金門馬祖地區建築師公會

副本：連江縣政府工務處

縣長 劉增應

第2頁，共2頁



既有全國建築管理系統(105年前)

採用當時最新穎的分散及主從式架構，因科技的演進衍生出許多困擾如下：

民眾

1 需記住多組系統帳密資料

2 電腦重灌需重新安裝設定

3 只要有錯就要全部重傳

4 難以確認申請審核進度

縣市

1 各地方機關須自建系統

2 系統老舊具多項資安風險

3 難以確認最後核准版本

4 套繪圖需進行人工重繪

中央

1 程式部署及版本管理問題

2 各系統作業流程無法串連

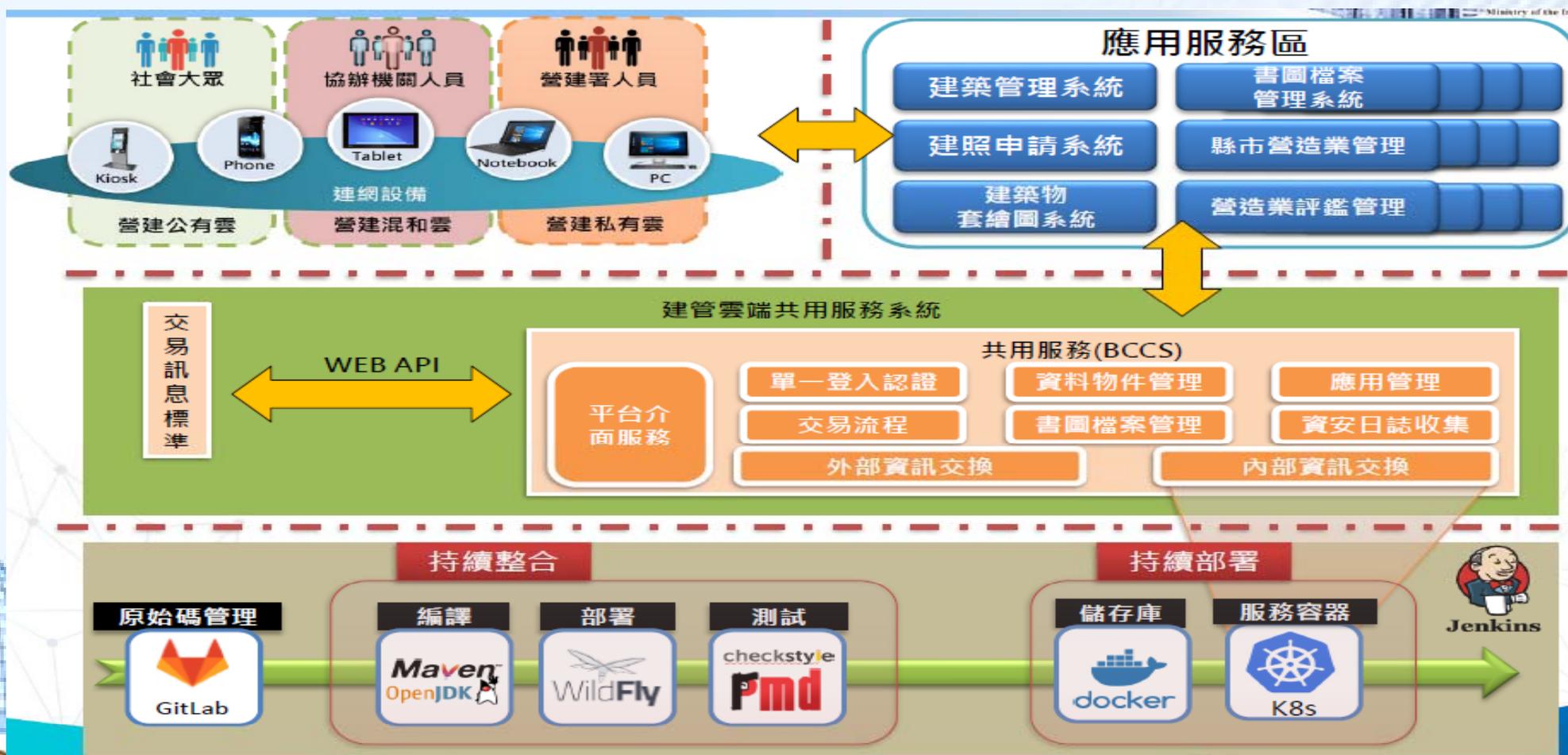
3 資料管理及應用不易

4 軟體授權成本高昂



連江縣 新建築執照線上申請—建築執照實務操作

- 內政部營建署啟動107-108年度數位建築創新應用服務建置計畫案**建置建管雲端共用服務平台**。
- 試辦推廣機關：臺南市、苗栗縣、花蓮縣、**台北水源局**及台北市。
- 111年度推廣機關：**屏東縣**、嘉義市、雲林縣、**連江縣**、中部科學園區及高速公路局。



PART

02

新建築管理系統架構



建管系統再造成果

🚩 優點

1

整合各縣市政府規範，功能設計彈性化，無需各別客製系統。

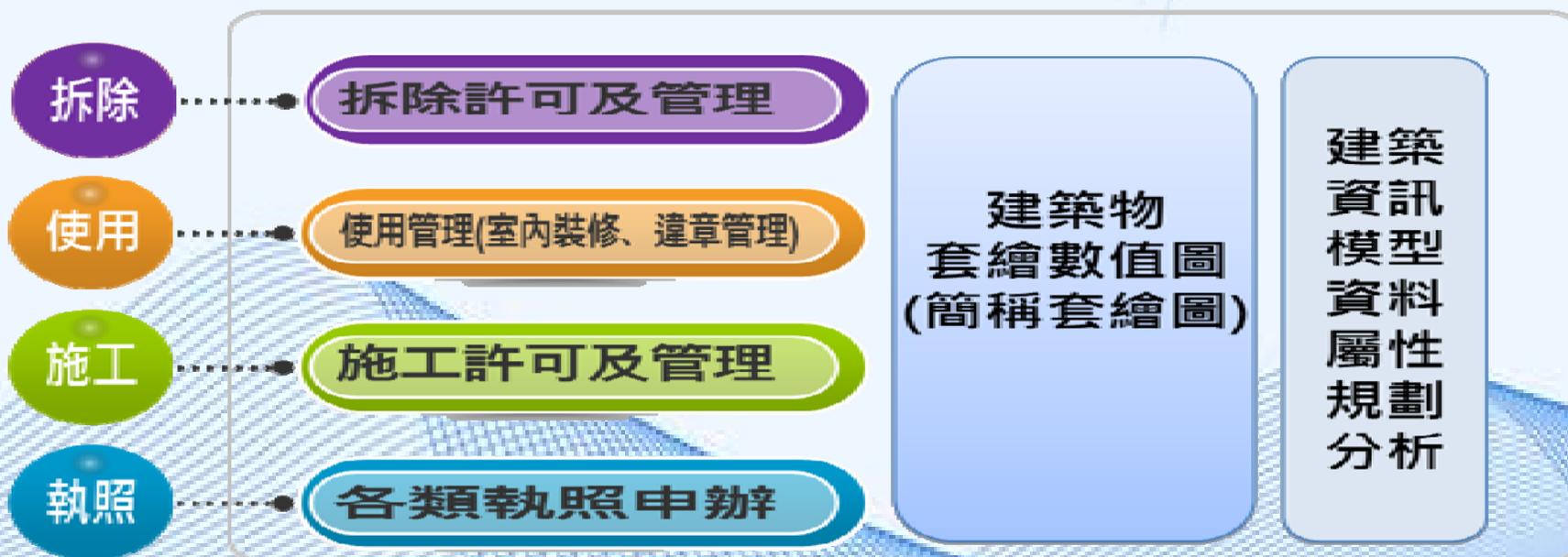
2

簡化作業流程，提升作業效率和正確性。

3

提高資料有效性，利於歷程查閱及精準統計數據，可做為決策標準之依據。

🚩 範圍



建管系統再造成果_民間

既有建管系統
(記住多組帳密)

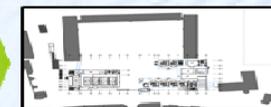
新建管系統
(一組帳密)



單一登入

既有建管系統
(全部重新上傳)

新建管系統
(上傳須更正附件)



便民服務

雲端系統一站式服務

系統自動通知

既有建管系統
(重新安裝設定)

新建管系統
(雲端應用)



既有建管系統
(難以確認申辦進度)

新建管系統
(系統自動通知)



建管系統再造成果_縣市政府及機關

既有建管系統
(各地方自建系統)

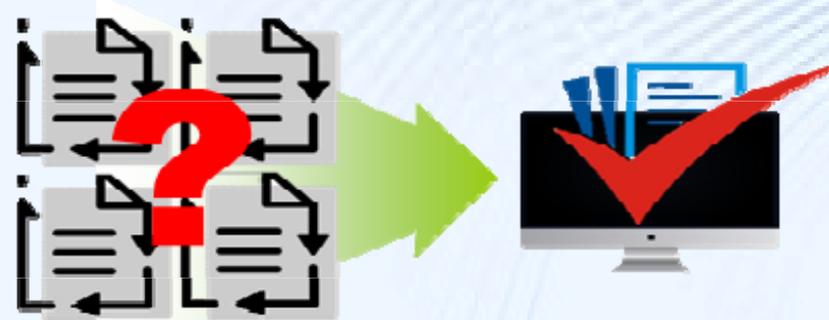
新建管系統
(統一使用雲端)



簡政措施

既有建管系統
(難以確認核准版本)

新建管系統
(案件核發後即鎖定)



掌握申辦歷程

提高資訊安全

既有建管系統
(各自管理系統)

新建管系統
(統一管控系統安全)



既有建管系統
(套繪圖需人工重繪)

新建管系統
(系統自動檢核套繪格式)



提升作業效能



PART

03

建築執照申請流程 及操作說明架構



建築執照申請書表系統

系統設定(O) 系統更新(U) 相關憑證(X) 常見問題(Q) 關於(W) 離開(Z)

內政部營建署

建築執照申請書表系統

- 電子簽章版 -

(含建築圖及套繪圖電子檔繳交)

程式版本：8.0.1.18

案件管理

建築執照申請書表系統

案件類別: 建築執照申請書

所屬行政區域: 連江縣 建築單位: 連江縣政府

申請建築物名稱: 李依香 女士等五人集合住宅新建工程

案件名稱: 李依香 女士等五人集合住宅新建工程

變更/展期次數: 0

公用使用/非公堂使用 臨時建築

案件編號	類別	建築單位	案件類別	建築物名稱	案件名稱
111081461825	連江縣	連江縣政府	建築執照申請書	李依香 女士等五人集合住宅新建工程	李依香 女士等五人集合住宅新建工程
111081384921	連江縣	連江縣政府	建築執照申請書	連江縣南平路海濱段41地號(軍士地)	連江縣南平路海濱段41地號(軍士地)
111080929202	連江縣	連江縣政府	室內裝修申請書	馬祖區會多功能漁民活動中心-室內裝修工程	馬祖區會多功能漁民活動中心
110969310395	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	陳玉雄 先生等五人集合住宅新建工程	陳玉雄 先生等五人集合住宅新建工程
110962510105	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	陳永發 先生等五人集合住宅新建工程	陳永發 先生等五人集合住宅新建工程
110841180516	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	曹育發 先生自用住宅新建工程-第一次變更	曹育發 先生自用住宅新建工程
110803154645	連江縣	連江縣政府	使用執照申請書	連江縣南平路海濱段109-1地號(軍士地)建築期間工程	連江縣南平路海濱段109-1地號(軍士地)建築期間工程
1108025891530	連江縣	連江縣政府	建築執照申請書	林智輝 先生等五人集合住宅新建工程	林智輝 先生等五人集合住宅新建工程
1091014885138	連江縣	連江縣政府	使用執照申請書	陳壽壽先生住宅新建工程(使用執照)	陳壽壽先生住宅新建工程(使用執照)
1090728894234	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	連江縣南平路海濱段124-5地號(軍士地)集合住宅新建工程	連江縣南平路海濱段124-5地號(軍士地)集合住宅新建工程
1090727144850	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	柯冠雄先生等五人集合住宅新建工程	柯冠雄先生等五人集合住宅新建工程
1090605152236	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	林智輝等六人集合住宅新建工程	林智輝等六人集合住宅新建工程
1090319094823	連江縣	連江縣政府	使用執照申請書	連江縣北平路福仔村老人活動中心-新建築工程	連江縣北平路福仔村老人活動中心
10812311461800	連江縣	連江縣政府	建築執照申請書	陳玉雄 先生 集合住宅新建工程	陳玉雄 先生 集合住宅新建工程
1081225144656	連江縣	連江縣政府	使用執照申請書	陳玉雄 先生 自用住宅新建工程(使用執照)	陳玉雄 先生 自用住宅新建工程
1081122080033	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	連發倫 先生自用住宅新建工程	連發倫 先生自用住宅新建工程
1081011442300	連江縣	連江縣政府	建築變更設計申請書	連江縣南平路海濱段124-5地號(軍士地)集合住宅新建工程	連江縣南平路海濱段124-5地號(軍士地)集合住宅新建工程
1080930240031	連江縣	連江縣政府	使用執照申請書	陳玉雄女士住宅新建工程-第一次變更	陳玉雄女士住宅新建工程
1071212172525	連江縣	連江縣政府	建築執照申請書	陳玉雄 女士住宅新建工程	陳玉雄 女士住宅新建工程

基本資料 (快速查詢)

主鍵號: 111081461825 流水號: 1

圖號: 位置圖、現況圖、配置圖、日照圖、樓梯計畫表

圖名: 阿羅漢、地籍測量及位置圖

圖號: A1-01

圖尺寸: A1

圖註: 1. 圖內內容如有更改請註明。 2. 圖式內容自動繪圖全部顯示。 3. 若修改原圖內容，請重新繪圖一次再印。

圖名	圖號	圖名	圖號
1. 位置圖	A1-01	11. 樓梯計畫表	A1-01
2. 現況圖	A1-02	12. 樓梯計畫表	A1-02
3. 配置圖	A1-03	13. 樓梯計畫表	A1-03
4. 日照圖	A2-01	14. 樓梯計畫表	A2-01
5. 樓梯計畫表	A2-02	15. 樓梯計畫表	A2-02
6. 樓梯計畫表	A2-03	16. 樓梯計畫表	A2-03
7. 樓梯計畫表	A2-04	17. 樓梯計畫表	A2-04
8. 樓梯計畫表	A2-05	18. 樓梯計畫表	A2-05
9. 樓梯計畫表	A3-01	19. 樓梯計畫表	A3-01
10. 樓梯計畫表	A3-02	20. 樓梯計畫表	A3-02
11. 樓梯計畫表	A3-03	21. 樓梯計畫表	A3-03
12. 樓梯計畫表	A3-04	22. 樓梯計畫表	A3-04
13. 樓梯計畫表	A3-05	23. 樓梯計畫表	A3-05
14. 樓梯計畫表	A4-01	24. 樓梯計畫表	A4-01
15. 樓梯計畫表	A4-02	25. 樓梯計畫表	A4-02
16. 樓梯計畫表	A4-03	26. 樓梯計畫表	A4-03
17. 樓梯計畫表	A4-04	27. 樓梯計畫表	A4-04
18. 樓梯計畫表	A4-05	28. 樓梯計畫表	A4-05
19. 樓梯計畫表	A4-06	29. 樓梯計畫表	A4-06
20. 樓梯計畫表	A4-07	30. 樓梯計畫表	A4-07
21. 樓梯計畫表	A4-08	31. 樓梯計畫表	A4-08
22. 樓梯計畫表	A4-09	32. 樓梯計畫表	A4-09
23. 樓梯計畫表	A4-10	33. 樓梯計畫表	A4-10
24. 樓梯計畫表	A4-11	34. 樓梯計畫表	A4-11
25. 樓梯計畫表	A4-12	35. 樓梯計畫表	A4-12
26. 樓梯計畫表	A4-13	36. 樓梯計畫表	A4-13
27. 樓梯計畫表	A4-14	37. 樓梯計畫表	A4-14
28. 樓梯計畫表	A4-15	38. 樓梯計畫表	A4-15
29. 樓梯計畫表	A4-16	39. 樓梯計畫表	A4-16
30. 樓梯計畫表	A4-17	40. 樓梯計畫表	A4-17
31. 樓梯計畫表	A4-18	41. 樓梯計畫表	A4-18
32. 樓梯計畫表	A4-19	42. 樓梯計畫表	A4-19
33. 樓梯計畫表	A4-20	43. 樓梯計畫表	A4-20
34. 樓梯計畫表	A4-21	44. 樓梯計畫表	A4-21
35. 樓梯計畫表	A4-22	45. 樓梯計畫表	A4-22
36. 樓梯計畫表	A4-23	46. 樓梯計畫表	A4-23
37. 樓梯計畫表	A4-24	47. 樓梯計畫表	A4-24
38. 樓梯計畫表	A4-25	48. 樓梯計畫表	A4-25
39. 樓梯計畫表	A4-26	49. 樓梯計畫表	A4-26
40. 樓梯計畫表	A4-27	50. 樓梯計畫表	A4-27
41. 樓梯計畫表	A4-28	51. 樓梯計畫表	A4-28
42. 樓梯計畫表	A4-29	52. 樓梯計畫表	A4-29
43. 樓梯計畫表	A4-30	53. 樓梯計畫表	A4-30
44. 樓梯計畫表	A4-31	54. 樓梯計畫表	A4-31
45. 樓梯計畫表	A4-32	55. 樓梯計畫表	A4-32
46. 樓梯計畫表	A4-33	56. 樓梯計畫表	A4-33
47. 樓梯計畫表	A4-34	57. 樓梯計畫表	A4-34
48. 樓梯計畫表	A4-35	58. 樓梯計畫表	A4-35
49. 樓梯計畫表	A4-36	59. 樓梯計畫表	A4-36
50. 樓梯計畫表	A4-37	60. 樓梯計畫表	A4-37
51. 樓梯計畫表	A4-38	61. 樓梯計畫表	A4-38
52. 樓梯計畫表	A4-39	62. 樓梯計畫表	A4-39
53. 樓梯計畫表	A4-40	63. 樓梯計畫表	A4-40
54. 樓梯計畫表	A4-41	64. 樓梯計畫表	A4-41
55. 樓梯計畫表	A4-42	65. 樓梯計畫表	A4-42
56. 樓梯計畫表	A4-43	66. 樓梯計畫表	A4-43
57. 樓梯計畫表	A4-44	67. 樓梯計畫表	A4-44
58. 樓梯計畫表	A4-45	68. 樓梯計畫表	A4-45
59. 樓梯計畫表	A4-46	69. 樓梯計畫表	A4-46
60. 樓梯計畫表	A4-47	70. 樓梯計畫表	A4-47
61. 樓梯計畫表	A4-48	71. 樓梯計畫表	A4-48
62. 樓梯計畫表	A4-49	72. 樓梯計畫表	A4-49
63. 樓梯計畫表	A4-50	73. 樓梯計畫表	A4-50
64. 樓梯計畫表	A4-51	74. 樓梯計畫表	A4-51
65. 樓梯計畫表	A4-52	75. 樓梯計畫表	A4-52
66. 樓梯計畫表	A4-53	76. 樓梯計畫表	A4-53
67. 樓梯計畫表	A4-54	77. 樓梯計畫表	A4-54
68. 樓梯計畫表	A4-55	78. 樓梯計畫表	A4-55
69. 樓梯計畫表	A4-56	79. 樓梯計畫表	A4-56
70. 樓梯計畫表	A4-57	80. 樓梯計畫表	A4-57
71. 樓梯計畫表	A4-58	81. 樓梯計畫表	A4-58
72. 樓梯計畫表	A4-59	82. 樓梯計畫表	A4-59
73. 樓梯計畫表	A4-60	83. 樓梯計畫表	A4-60
74. 樓梯計畫表	A4-61	84. 樓梯計畫表	A4-61
75. 樓梯計畫表	A4-62	85. 樓梯計畫表	A4-62
76. 樓梯計畫表	A4-63	86. 樓梯計畫表	A4-63
77. 樓梯計畫表	A4-64	87. 樓梯計畫表	A4-64
78. 樓梯計畫表	A4-65	88. 樓梯計畫表	A4-65
79. 樓梯計畫表	A4-66	89. 樓梯計畫表	A4-66
80. 樓梯計畫表	A4-67	90. 樓梯計畫表	A4-67
81. 樓梯計畫表	A4-68	91. 樓梯計畫表	A4-68
82. 樓梯計畫表	A4-69	92. 樓梯計畫表	A4-69
83. 樓梯計畫表	A4-70	93. 樓梯計畫表	A4-70
84. 樓梯計畫表	A4-71	94. 樓梯計畫表	A4-71
85. 樓梯計畫表	A4-72	95. 樓梯計畫表	A4-72
86. 樓梯計畫表	A4-73	96. 樓梯計畫表	A4-73
87. 樓梯計畫表	A4-74	97. 樓梯計畫表	A4-74
88. 樓梯計畫表	A4-75	98. 樓梯計畫表	A4-75
89. 樓梯計畫表	A4-76	99. 樓梯計畫表	A4-76
90. 樓梯計畫表	A4-77	100. 樓梯計畫表	A4-77

建築執照申請書表系統

案件編號: 111081461825-00119 建築單位: 連江縣-連江縣政府 常見問題集

案件名稱: 李依香 女士等五人集合住宅新建工程 建築物名稱: 李依香 女士等五人集合住宅新建工程 使用手冊

連接到地政司電傳資訊系統

地政司地籍圖下載 24小時免費服務電話 0800-080712

空白圖層下載

載入作業

列印作業 比例尺: 1: 151: 確定

紙張大小: A4

請注意，圖面右側為無法印出之區域，請儘量將圖面向左平移，方可將套繪圖完整印出

開始列印

打包作業

結束

若系統無法顯示雜項工作物、拆除範圍、停車空間等圖層時，請先執行 C:\Arc2011\IConvertA.exe

舊建築執照申請系統巡禮

X: 19.0652, Y: 18.6283 比例尺: 1: 151

111081461825 李依香 女士等五人集合住宅新建工程 - 選擇書表, 程式版本: 8.0.1.18

匯入原案件資料 預覽報表 列印報表 網路傳輸 書圖電子檔繳交 套繪電子檔繳交 離開

一般報表 | 縣市報表

<input checked="" type="checkbox"/> A11-1: 建造執照申請書表	<input checked="" type="checkbox"/> B11-1: 建築工程開工申報書	<input checked="" type="checkbox"/> C11-1: 使用執照申請表
<input checked="" type="checkbox"/> A11-2: 起造人名冊(一)	<input checked="" type="checkbox"/> B11-2: 建築工程開工展期申報書	<input checked="" type="checkbox"/> C11-2: 起造人名冊(三)
<input checked="" type="checkbox"/> A11-2-2: 起造人名冊(二)	<input checked="" type="checkbox"/> B11-3: 承造人名冊	<input checked="" type="checkbox"/> C11-2-2: 起造人名冊(四)
<input checked="" type="checkbox"/> A11-3: 設計人名冊	<input checked="" type="checkbox"/> B11-4: 監造人名冊	<input checked="" type="checkbox"/> C12-1: 使用執照審查表
<input checked="" type="checkbox"/> A11-4: 建築物概要表	<input checked="" type="checkbox"/> B12-1: 變更起造人、承造人、監造人審查表	<input checked="" type="checkbox"/> C21-1: 變更使用執照申請書
<input checked="" type="checkbox"/> A11-5: 委託書(A)	<input checked="" type="checkbox"/> B13-1: 變更起造人申報書	<input checked="" type="checkbox"/> C21-2: 變更使用執照概要表
<input checked="" type="checkbox"/> A11-6: 建築物增建概要表	<input checked="" type="checkbox"/> B13-2: 變更起造人名冊(一)	<input checked="" type="checkbox"/> C21-3: 變更使用執照檢討項目簽證表
<input checked="" type="checkbox"/> A12-2: 地號表	<input checked="" type="checkbox"/> B13-3: 變更起造人名冊(二)	<input checked="" type="checkbox"/> C21-4: 申請人名冊 (變更使用執照)
<input checked="" type="checkbox"/> A12-4: 土地使用權同意書	<input checked="" type="checkbox"/> B13-3: 變更承造人申報書	<input checked="" type="checkbox"/> C22-1: 變更使用執照審查表
<input checked="" type="checkbox"/> A12-4-2: 土地使用權同意書(二)	<input checked="" type="checkbox"/> B13-4: 變更承造人名冊	<input checked="" type="checkbox"/> C22-2: 變更使用執照竣工勘驗審查表
<input checked="" type="checkbox"/> A12-5: 使用共同協議定書	<input checked="" type="checkbox"/> B13-5: 變更監造人申報書	<input checked="" type="checkbox"/> C22-3: 使用項目更動申請表(一式二份)
<input checked="" type="checkbox"/> A13-1: 建築執照及雜項執照(變更設計)審查表	<input checked="" type="checkbox"/> B13-6: 變更監造人名冊	<input checked="" type="checkbox"/> C22-4: 變更使用委託書
<input checked="" type="checkbox"/> A13-2: 建築執照及雜項執照規定項目審查表	<input checked="" type="checkbox"/> B21-1: 建築工程竣工展期申請書	<input checked="" type="checkbox"/> C22-5: 昇降設備
<input checked="" type="checkbox"/> A13-3: 使用道路申請書	<input checked="" type="checkbox"/> B21-2: 營造業承攬建築工程開/竣工查報表	<input checked="" type="checkbox"/> D11-1: 拆除執照申請書
<input checked="" type="checkbox"/> A13-10: 建造執照及雜項執照建築師簽證表	<input checked="" type="checkbox"/> B14-1: 施工勘驗	<input checked="" type="checkbox"/> D11-2: 申請人名冊 (拆除執照)
<input checked="" type="checkbox"/> A21-1: 雜項執照申請書		<input checked="" type="checkbox"/> D13-1: 拆除執照審查表
<input checked="" type="checkbox"/> A21-4: 雜項工作物概要表		<input checked="" type="checkbox"/> 建築物結構與設計專業技師簽證報告
<input checked="" type="checkbox"/> A23-1: 山坡地雜項執照審查表		<input checked="" type="checkbox"/> 農舍管制登記清冊
<input checked="" type="checkbox"/> A31-1: 第一次變更設計申請書		<input checked="" type="checkbox"/> 農舍管制登記清冊 (異動書)
<input checked="" type="checkbox"/> A31-4: 建築物變更設計概要表		
<input checked="" type="checkbox"/> A31-5: 雜項工作物變更設計概要表		
<input checked="" type="checkbox"/> A32-2: 變更設計地號表		

二維條碼

2D REPORT: 二維條碼報表 列印條碼報表

雷射 噴墨

新建築執照申請系統

1

- 新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統
- 全國建築管理入口網
- 新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統
- 建築技術規則
- NTU OCW 結構耐震設計導論 - 臺大開放式課程 (NTU OpenCourse)
- 電影線上看
- 傳奇大學檔 第13集
- 行動水保服務網
- 地籍圖hinet



內政部營建署
Construction and Planning Agency
Ministry of the Interior

資訊系統雲端平台

系 | 統 | 公 | 告

我的e政府

登錄

帳號申請說明

全民健保卡

登錄

想使用健保卡登錄

備用帳號

登錄

使用備用帳號登錄

新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

A

王家祥

回首頁 幫助 登出

我的E政府 www.gov.tw

會員登入 加入會員

- 各類執照申請
- 施工相關業務申請
- 室內裝修申請

4

歡迎使用新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統

您好：王家祥

上次登入時間:2022/10/27 10:14:06

檔案下載

下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (查閱)	doc	111-02-18	Download Now
套繪圖種子檔下載 (查閱)	zip	111-02-18	Download Now

會員帳號管理功能強化 忘記密碼不煩惱

- 以自然人憑證啟用帳號
- 以密碼提示問題重設密碼
- 以自然人憑證重設密碼

3

帳號登入

帳號: j6ru8vu6

密碼:

登入

忘記密碼 忘記帳號

憑證登入

請插入您的憑證並輸入PIN碼(6-8碼)

PIN: _____

登入

(1) 請務必安裝最新版本HICOS元件
(2) 若忘記PIN碼或遺失卡，請至各憑證管理中心(自然人憑證/工商憑證)
(3) 其他安裝元件與登入問題，詳見常見問題或環境檢測試員 [協助測試]

e政府服務平台公告

【公路監理】資料提供端因應系統軟體版本升級，謹訂於111年10月30日9點至19點進行施工並暫停服務，若造成不便敬請見諒。

◎ 電子化政府服務平台將於111年10月26日下午6點至下午10點之間，進行主機維護作業，作業當天系統可正常登入，但因主機下載更新時會有服務效能較差，出現回應速度較緩慢的情況，造成不便，敬請見諒。

◎ TOTP動態密碼驗證功能上線，提供已完成GSP單一登入介接的機關使用，相關說明請前往 <https://www.gsp.gov.tw/index-download-2.htm> 下載參考，謝謝。

◎ 若於安裝HICOS元件 blocked:https://www.gsp.gov.tw/index-download-2.htm 客服務單位，自然人憑證客服務電話：0800-080-117，工商憑證客服務電話：412-1166 (手機請加02)。

◎ 配合我國個人資料保護法實行，政府入口網及電子化政府服務平台(以下簡稱本服務)已完成隱私權政策(https://www.gsp.gov.tw/privacy.htm)修訂，為讓您了解本服務如何蒐集、應用及保護您所提供的個人資料，建議相關權利保護政策(https://www.gsp.gov.tw/privacy.htm)，若有任何疑問，請垂詢本

忘記密碼 加入會員

帳號 / 憑證登入問題

會員中心

連江縣 新建築執照線上申請—建築執照實務操作

The screenshot shows a web browser window with the URL `cloudbm.cpami.gov.tw/BLS/bccslogin.do`. The page title is "新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統". The user is logged in as "王家祥". The navigation menu includes "各類執照申請", "施工相關業務申請", and "室內裝修申請". The main content area displays a welcome message: "歡迎使用新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統", "您好：王家祥", and "上次登入時間2022/10/27 10:14:06". Below this is a "檔案下載" section with a table of download links.

	下載檔案說明	格式	更新日期	下載連結
B	建築師套繪圖電子製圖規範及操作說明 (營建署)	doc	111-02-18	Download Now
C	套繪圖種子檔下載 (營建署)	zip	111-02-18	Download Now





[=]]2D 線架構

選項

目前的紀要: <<未具名紀要>> 目前的圖檔: budseedv8.dwg

檔案 顯示 開啟與儲存 出圖與發佈 系統 使用者偏好 製圖 3D 塑型 選取 紀要 線上

Windows 標準模式

按兩下編輯(O)

繪製區中的快顯功能表(M)

右鍵自訂(I)...

座標資料輸入優先權

常駐式物件鎖點(R)

鍵盤輸入(K)

除腳本外皆以鍵盤輸入(K)

插入比例

當單位設定為無單位時的預設設定:

原始內容單位(S): 公尺

目標圖面單位(T): 公尺

超連結

顯示超連結游標、工具提示與快顯功能表(U)

功能變數

顯示功能變數背景(B)

功能變數更新設定(F)...

關聯式標註

使新標註與物件關聯(D)

退回/重做

結合縮放與平移指令(C)

組合圖層性質變更(V)

圖塊編輯器設定(W)...

線組設定(L)...

預設比例清單(D)...

確定 取消 套用(A) 說明(H)



Layer Properties Manager

目前的圖層: Level 52

狀...	名稱	打...	凍結	鎖...	顏色	線型	線組	透明度	出圖...
	0				白	Contin...	— 預設	0	顏色_7
	1-建物-新建(既有建物)				230	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2...
	2-建物-增建				紅	Contin...	— 0.00... 0		顏色_1
	3-建物-改建				14	Contin...	— 0.00... 0		顏色_14
	4-空地				綠	Contin...	— 0.00... 0		顏色_3
	5-防火間隔				62	Contin...	— 0.00... 0		顏色_62
	6-保留地				40	Contin...	— 0.00... 0		顏色_40
	7-現有巷道				42	Contin...	— 0.00... 0		顏色_42
	8-指定現有巷道				42	Contin...	— 0.00... 0		顏色_42
	9-基地內通路				綠	Contin...	— 0.00... 0		顏色_3
	10-未計空地比私設通路(基地內通路)				42	Contin...	— 0.00... 0		顏色_42
	11-私設通路				32	Contin...	— 0.00... 0		顏色_32
	12-計畫道路				32	Contin...	— 0.00... 0		顏色_32
	13-騎樓				黃	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2
	14-法定騎樓				黃	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2
	15-人行道				14	Contin...	— 0.00... 0		顏色_14
	16-無遮蓋人行道				黃	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2
	17-退縮地				黃	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2
	18-建築線				紅	DGN St...	— 0.00... 0		顏色_1
	19-其他				214	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2...
	20-軌照號碼				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	21-附屬文字說明				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	22-地界線(基地範圍)				94	Contin...	— 0.00... 0		顏色_94
	23-法定停車空間				黃	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2
	24-自設停車空間				30	Contin...	— 0.00... 0		顏色_30
	25-獎勵停車空間				12	Contin...	— 0.00... 0		顏色_12
	26-廣場式頂蓋型開放空間				40	Contin...	— 0.00... 0		顏色_40
	27-廣場式空地型開放空間				34	Contin...	— 0.00... 0		顏色_34
	28-綠帶				94	Contin...	— 0.00... 0		顏色_94
	29-拆除範圍				200	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2...
	30-雜項工作物				212	Contin...	— 0.00... 0		顏色_2...
	31-法空分割範圍				40	Contin...	— 0.00... 0		顏色_40
	Level 1				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 2				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 3				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 4				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 5				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 6				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 7				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 8				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7
	Level 9				白	Contin...	— 0.00... 0		顏色_7

全部: 總共 98 個圖層, 顯示 98 個圖層



雲端新建築執照線上申請書電子化書圖文件送件繳交系統功能架構

新建築執照線上申請及電子書圖文件送件繳交系統

各類執照線上申請	施工申請	室內裝修申請 
<ul style="list-style-type: none"> ◆ 建造執照申請 ◆ 建造執照變更設計申請 ◆ 雜項執照申請 ◆ 雜項執照變更設計 ◆ 拆除執照申請 ◆ 使用執照申請 ◆ 變更使用執照-圖審 ◆ 變更使用執照-竣工 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 開工申請 ◆ 開工展期 ◆ 建築工程勘驗 ◆ 竣工展期 ◆ 變更起造人 ◆ 變更承造人 ◆ 變更監造人 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 室裝申請-圖審 ◆ 室裝申請-竣工 ◆ 簡易室裝申請-圖審 ◆ 簡易室裝申請-竣工

各類執照申請
施工

- 建造執照申請
- 建造執照變更設計申請
- 雜項執照申請
- 雜項執照變更設計申請
- 拆除執照申請
- 使用執照申請
- 變更使用執照申請

施工相關業務申請

- 開工申請
- 開工展期申請
- 建築工程勘驗申請
- 竣工展期申請
- 變更起造人申請
- 變更監造人申請
- 變更承造人申請
- 建築物施工日誌

室內裝修申請

室內裝修申請



執照申請流程_線上申請書



新版

各式瀏覽器、任何地方均可線上填寫申請書表填寫

線上身份驗證，提供符合資格申請人，可進行調案申請進行執照案件後續變更或施工後續相關申請作業

主動檢核基礎資料，減少被退件的機率

舊版

申請人自行安裝單機版程式

書表資料均需重新填寫

書表資料無法協助基本資訊檢核

作業系統升級必須重新安裝程式



執照申請流程_線上送件



新版



利用內政部最新跨平台
元件

已上傳之書圖沒有
變更無須重新上傳

申請進度即時回傳介接機關，
並發送Email通知申請人及
起造人

案件送件即鎖定，由機關
退回才可修正或重新上傳

舊版



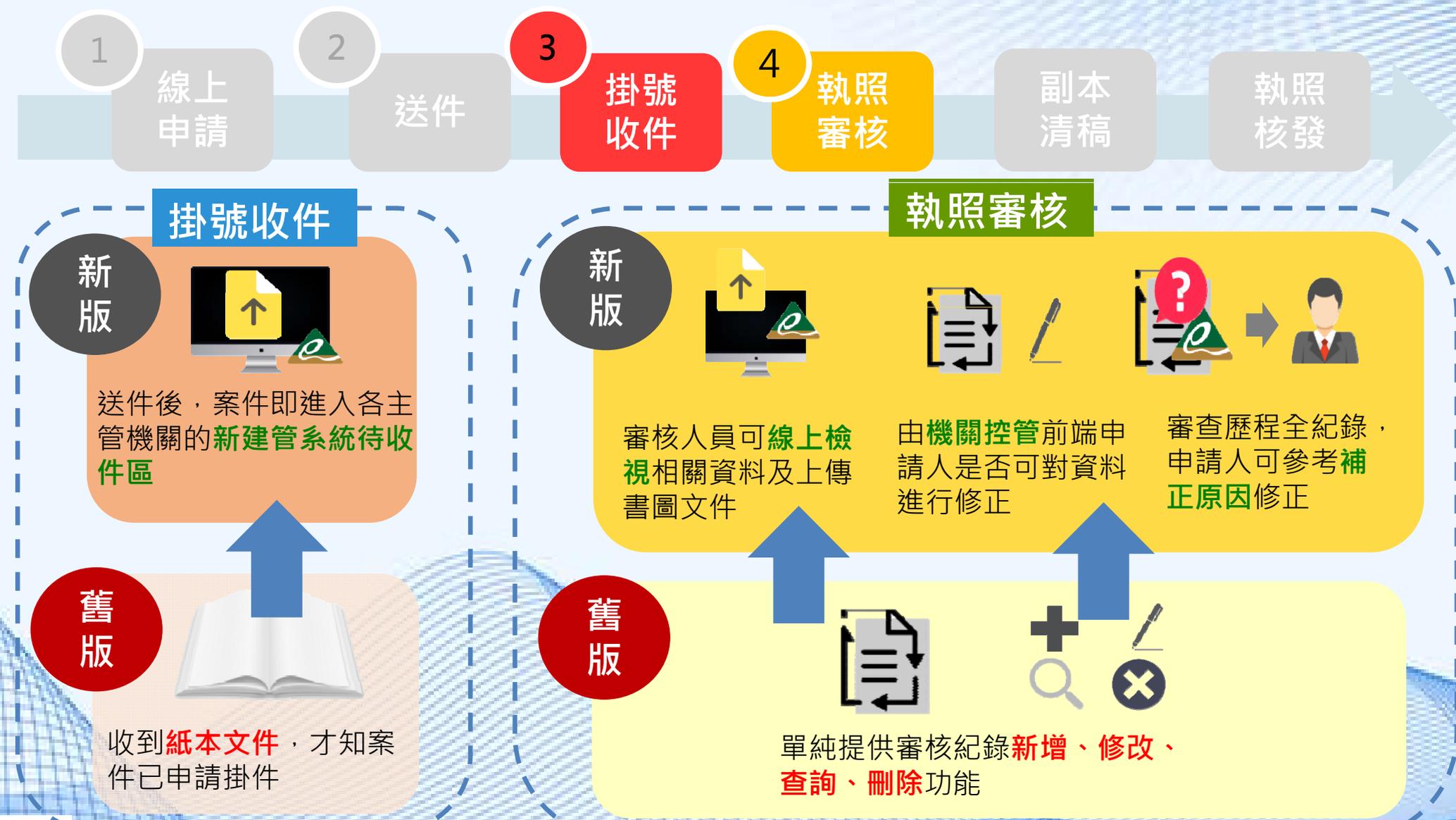
僅提供2048bit 之前的憑證版
本可進行送件

案件申請進度需自行至主管
機關便民服務網進行查詢

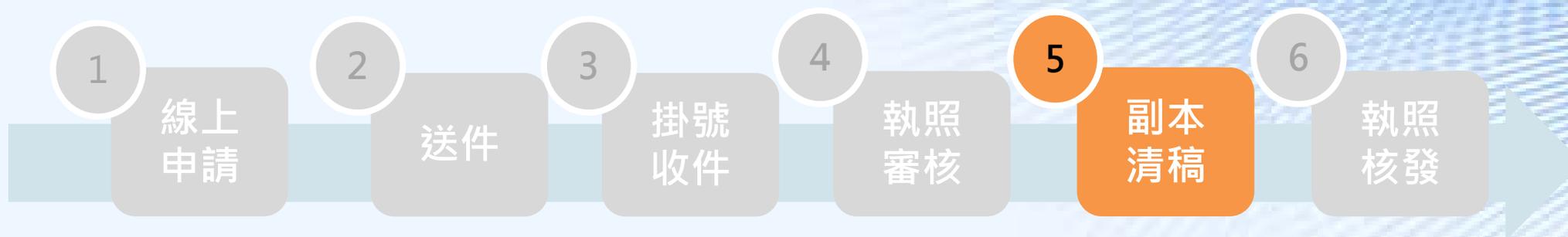
案件可隨時修改重送



執照申請流程_掛號、審核



連江縣 新建築執照線上申請—建築執照實務操作



新版



雲端簽證：技師經由申請人授權後，可查詢並進行簽證作業



書圖修正：僅需針對錯誤檔案進行上傳並重新簽證壓章輸入



承辦人核准, 鎖定



申請人送入套繪圖，**系統自動檢核套繪格式**，承辦人僅需審查繪製坐標

副本圖核對用印 ←

舊版



當需共同簽證時，需一人先進行簽證，傳送給第二人簽證後，才可進行送件



其中有一個錯誤，需**全部重新簽證與輸出**



套繪圖需由承辦人進行**人工繪製**



執照申請流程_執照核發



新版



案件審核完成即鎖定，製作執照時所匯入之申請書必定是最後正確之版本資料



執照核發後，系統自動將套繪圖繪製圖台中，無需人工介入

建照執照

副本圖核對用印

舊版

無法確認哪一版本為最後核准之版本，造成製作執照時需進行人工再製動作



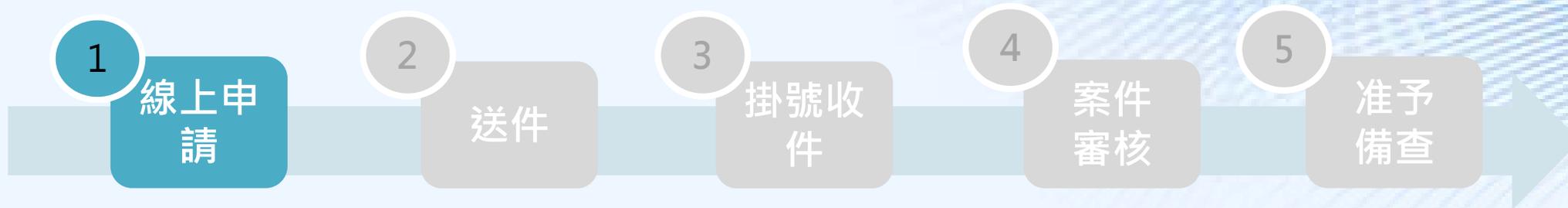
PART

04

施工備查執照 申請流程及操作說明



施工備查申請流程_線上申請書



新版



各式瀏覽器、任何地方均可線上填寫申請書表填寫

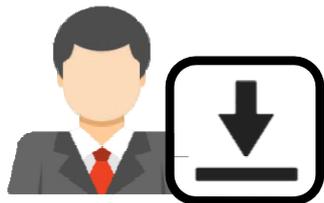


線上身份驗證，提供符合資格申請人，可進行調案申請進行執照案件後續變更或施工後續相關申請作業



主動檢核基礎資料，減少被退件的機率

舊版



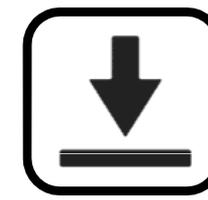
申請人自行安裝單機版程式



書表資料均需重新填寫



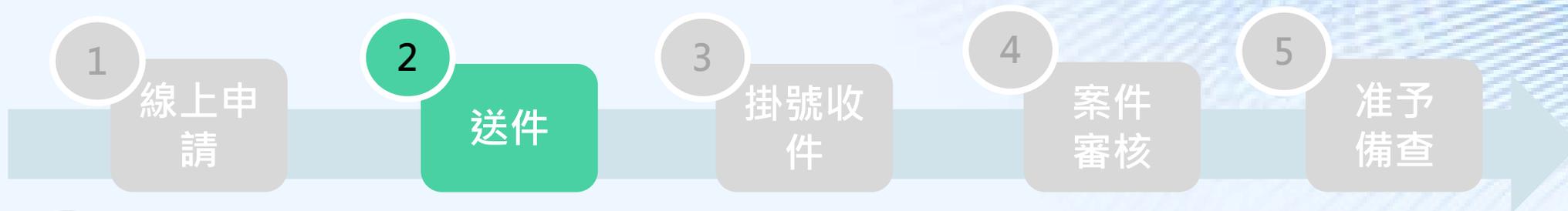
書表資料無法協助基本資訊檢核



作業系統升級必須重新安裝程式



施工備查申請流程_線上送件



新版



利用內政部最新跨平台元件



已上傳之書圖沒有變更無須重新上傳
(同時壓章簽證送件)



申請進度即時回傳介接機關，並發送Email通知申請人及起造人



案件送件即鎖定，由機關退回才可修正或重新上傳

舊版



僅提供2048bit 之前的憑證版本可進行送件



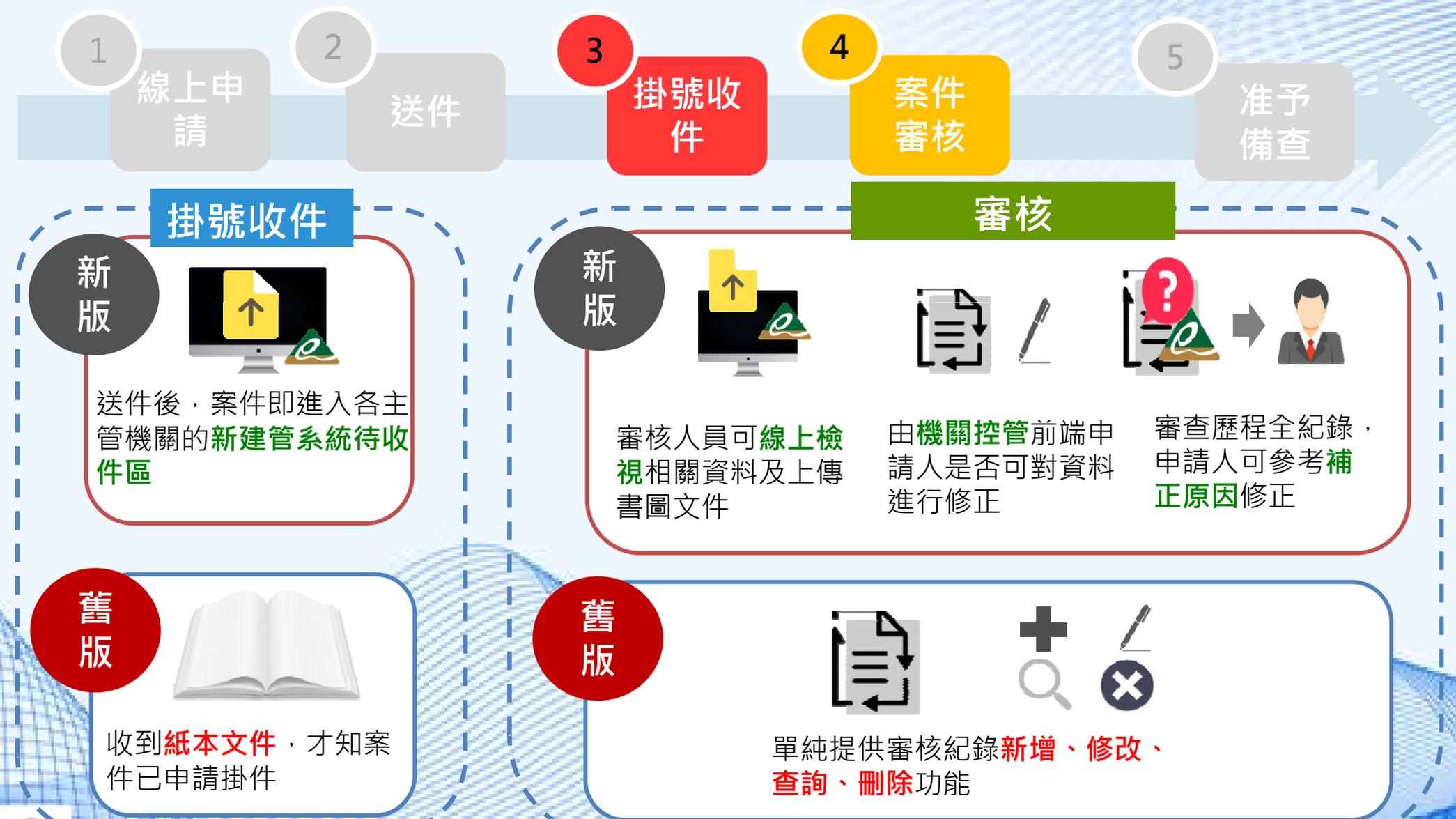
案件申請進度需自行至主管機關便民服務網進行查詢



案件可隨時修改重送



施工備查申請流程_掛號、審核



施工備查申請流程_備(審)查



新版



案件審核完成即鎖定，所**匯入**之申請書必定是最後正確之版本資料

舊版



無法確認哪一版本為最後核准之版本，開工申請階段之後無提供線上申請

室內裝修圖說	E00100	天花板裝修平面圖
室內裝修圖說	E00200	細部大樣圖說
室內裝修圖說	E00300	室裝平面圖
室內裝修圖說	E00400	室裝照片索引圖
室內裝修圖說	E00500	室裝現況照
室內裝修圖說	E09900	窗室裝修圖說-其他

室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_線上申請書



新版



各式瀏覽器、任何地方均可線上填寫申請書表填寫

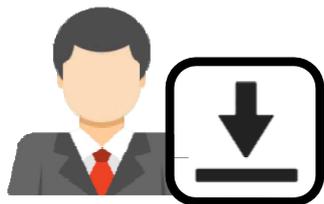


線上身份驗證，提供符合資格申請人，可進行調案申請進行執照案件後續變更或施工後續相關申請作業



主動檢核基礎資料，減少被退件的機率

舊版



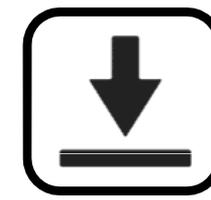
申請人自行安裝單機版程式



書表資料均需重新填寫



書表資料無法協助基本資訊檢核



作業系統升級必須重新安裝程式



室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_線上送件



新版



利用內政部最新跨平台元件

已上傳之書圖沒有變更無須重新上傳
(同時壓章簽證送件)

申請進度即時回傳介接機關，並發送Email通知申請人及起造人

案件送件即鎖定，由機關退回才可修正或重新上傳

舊版



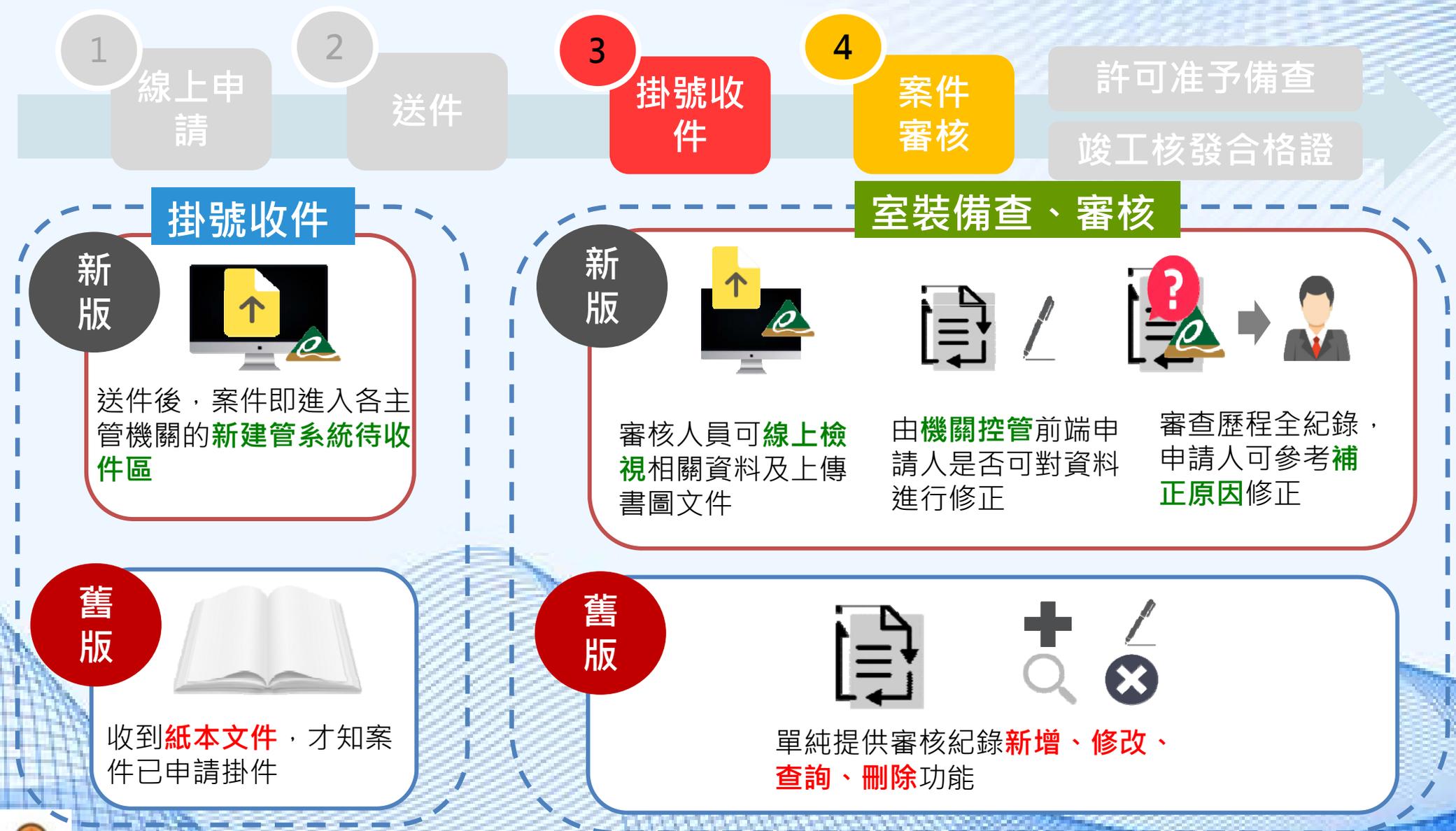
僅提供2048bit 之前的憑證版本可進行送件

案件申請進度需自行至主管機關便民服務網進行查詢

案件可隨時修改重送



室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_掛號、審核



室(簡)裝(許可、竣工)申請流程_備(審)查



新版



案件審核完成即鎖定，所**匯入**之申請書必定是最後正確之版本資料

舊版



無法確認哪一版本為最後核准之版本，開工申請階段之後無提供線上申請



操作說明-使用者角色申辦業務對照表

角色 申辦業務	建築師	營造廠	一般民眾	技師	室內裝修業者
各類執照申請	全	僅使用執照申請	全	僅壓章	無
施工相關業務申請	全	全	全	無	無
室內裝修申請	全	全	全	無	全
是否可以申請其他角色權限	否	可申請一般民眾	否	否	否



執照申請-使用者角色與案件關係說明

使用者角色		編輯	檢視	送件	憑證簽章
建築師	代表設計人	○	○	○	○
建築師	共同設計人	×	○	×	○
簽證技師		×	×	×	○×
一般民眾 (起造人)	委託設計人	○	○	×	×
	未委託設計人	○	○	○	○
一般民眾 (從業人員)	事務所從業人員	○	○	○	×
	受託從業人員	○	○	○	×

符號說明：
 ○ 表示可以進行操作
 × 表示不可進行操作

PART

05

Q&A

意見交流



簡報結束

